



**KASTAMONU ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**

2020 YILI İDARİ BİRİM FAALİYET RAPORU

OCAK 2021



İÇİNDEKİLER

SUNUŞ

I. GENEL BİLGİLER

A. MİSYON VE VİZYON

B. GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLAR

C. İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

1. FİZİKSEL YAPI

1.1. Genel Bilgiler

1.1.1. Kastamonu Üniversitesi Taşınmazların Dağılımı

1.1.2. Kastamonu Üniversitesi Kapalı Alanların Dağılımı

1.1.3. Kastamonu Üniversitesi Kapalı Alanların Hizmet Kollarına Göre Dağılımı

1.1.4. Üniversitemiz Faal Eğitim-Öğretim Birimlerinin Yerleşkelere Dağılımı

1.1.5. Eğitim ve Dinlenme Amaçlı Bina ve Tesisler

1.1.6. Yeni Eklenen Yapı ve Tesisler

1.2. Ofis Alanları

2. ÖRGÜT YAPISI

2.1. Örgüt Yapısı ve Şeması

3. BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR

3.1. Yazılım ve Bilgisayarlar

3.2. Kütüphane Kaynakları

3.3. Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

4. İNSAN KAYNAKLARI

4.2. İdari Personel

4.2.1. İdari Personelin Hizmet Sınıfına Göre Dağılımı

4.2.2. İdari Personelin Eğitim Durumuna Göre Dağılımı

4.2.3. İdari Personelin Hizmet Sürelerine Göre Dağılımı

4.2.4. İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı

4.2.5. İdari Personelin Cinsiyete Göre Dağılımı



4.2.6. Engelli İdari Personel

4.2.7. Engelli İdari Personelin Engel Oranı-Engel Grubu-Eğitim Durumu

4.3. Diğer Personel

5. SUNULAN HİZMETLER

6. YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ

D. DİĞER HUSUSLAR

II. AMAÇ VE HEDEFLER

A. BİRİM AMAÇ VE HEDEFLERİ

B. TEMEL POLİTAKALAR VE ÖNCELİKLER

C. DİĞER HUSUSLAR

III. FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

A. MALİ BİLGİLER

1. BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI
2. TEMEL MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
3. MALİ DENETİM SONUÇLARI
4. DİĞER HUSUSLAR

B. PERFORMANS BİLGİLERİ

1. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ
2. PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU
3. PERFORMANS SONUÇLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ
4. PERFORMANS BİLGİ SİSTEMİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ
5. DİĞER HUSUSLAR

IV. KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

V. ÖNERİ VE TEDBİRLER



Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız Üniversitemizin bakım, onarım, işletme, yeni projelerin hazırlanması ve gerekli olan hizmet binalarının yapılmasında sorumluluk sahibi olup, çalışmalarına Üniversitemizin vizyonu ve ihtiyaçlarına uygun şekilde devam etmektedir. 2020 Yılı Birim Faaliyet Raporu 5018 Sayılı ‘Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu’nun 41. Maddesi gereğince titiz bir çalışma sonucunda kamuoyunu doğru bilgilendirmeyi amaçlayarak hazırlanmıştır. Raporunda ortaya çıkan veriler aynı zamanda birimimizin 2020 yılı performansının da bir göstergesidir. Dolayısıyla raporda yer alan veriler doğrultusunda hem üniversitemiz hem de kamuoyu birimimizin performansını değerlendirme olanağı bulacaktır.

2020 yılı birim faaliyet raporunun oluşturan projelerin ve hizmetlerin gerçekleştirilerek birim faaliyet raporunun hazırlanmasında emeği geçen bütün çalışma arkadaşlarıma teşekkür ederim.

Esat ÇELİK

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı

I- GENEL BİLGİLER

A. Misyon ve Vizyon:

Misyon:

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı'nın misyonu, kurumun işleyişi ve gelecekte de var olması için gerekli her türlü, yapı, tesis, bakım-onarım, imalat, etüt, proje, keşif, ihale ve denetleme işlerinde yoğun olarak hizmet vermek, mevcut personel – ekipman ile sorumlu olduğumuz alanlarda, sorunlara olabildiğince çabuk çözüm bulmak, gelecekteki sağlıklı nesillerin oluşturulmasına yönelik eğitim, öğretim, araştırma ve uygulamada sürekli iyileşme ve gelişmeyi sağlayacak fiziki mekanları, Kamu İhale Kanunu ve bununla ilgili mevzuat hükümlerine uygun şekilde tesis ederek çağdaş tesisler oluşturmaktır.

Vizyon:

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı'nın Vizyonu, Mevcut Yasa ve Yönetmelikler çerçevesinde kurumun işleyişi ve gelecekte de varlığını sürdürebilmesi için, bilimsel doğrularla akla uygun, araştırmacı ve teknolojik gelişmeleri takip eden çağdaş bir yapılanma hizmeti sunmak.

Değerler:

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak Üniversitemiz için yapmamız gereken tüm projeleri kültürümüze, eğitim ve öğretimdeki bilimsel ve teknolojik gelişmelere bağlı kalarak ülkemize, şehrimize ve öğrencilerimize kaliteli bir eğitim ve öğretim hizmeti sunmayı amaçlamaktayız.

B. Yetki, Görev ve Sorumluluklar

B.1. Yetki:

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu 31. maddesinde belirtilen yetki çerçevesinde görev yapan harcama yetkilisi ve gerçekleştirme görevlisi ile yine 5018 sayılı kanun çerçevesinde görev yapan Taşınır Kayıt Kontrol Yetkilisi, Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığında görev yapan Şube Müdürlüğü, Başkanlığımız bünyesinde yer almaktadır.

Daire Başkanı

**İnşaat ve Bakım
Onarım Şube
Müdürlüğü**

İdari İşler ve Etüt Proje Şube Müdürlüğü

**Kontrollük
Birimi**

**Bakım
Onarım
Birimi**

**Etüt Proje
Birimi**

İhale Birimi

**Plan Bütçe
ve
Raporlama
Birimi**

**Personel
Maaş ve
Özlük
Birimi**

**Sekreteryaya
ve Arşiv
Hizmetleri
Birimi**

**Taşınır
Kayıt
Birimi**

B.2. Görev:

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞININ GÖREVLERİ

124 sayılı Yükseköğretim Üst Kuruluşları ile Yükseköğretim kurumlarının İdari Teşkilatı Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'nin 28 inci maddesinde daire başkanlığımızın görevleri;

- Üniversite bina ve tesislerinin projelerini yapmak, ihale dosyalarını hazırlamak, yapı ve onarımla ilgili ihaleleri yürütmek, inşaatları kontrol etmek ve teslim almak, bakım ve onarım işlerini yapmak,
- Kalorifer, kazan dairesi, soğuk oda, jeneratör, havalandırma sistemleri ile telefon santrali, çevre düzenleme ve araç işletme, asansör bakım ve onarımı ile benzer işleri yürütmek. Şeklinde tanımlanmıştır.

Ayrıca Başkanlığımız yukarıdaki görevleri yanında aşağıda sayılan görevleri de yerine getirmektedir.

- Üniversite bina ve tesislerinin yapımı için gerekli olan etüt, sondaj, plan ve projeleri tamamlayarak ihale işlemlerini gerçekleştirmek,
- Yerleşke planlarını hazırlamak ve bu planlarla ilgili imar planı, imar tadilatı gibi değişiklikleri yapmak,
- Kamulaştırma Kanunu uyarınca yapılacak kamulaştırma işlemlerini yapmak,
- Üniversiteye ait taşınmazların tahsis ve devir vb. işlemleri yürütmek ve Taşınmaz Mal Yönetmeliği gereğince kayıtlarını tutmak,
- Üniversitenin kalorifer tesisatlarının ve kazan dairelerinin, soğuk oda, havalandırma ve iklimlendirme sistemlerinin, telefon santrallerinin ve jeneratörlerin sorumlu birimlerin kendi imkanları ile yaptırılmayacakları bakım onarımla ilgili her türlü iş ve işlemleri yapmak,
- Bina, tesis ve sistemlerin sorumlu birimlerin kendi imkanları ile yaptırılmayacakları periyodik bakımlarını takip etmek ve gerekli onarımları yapmak,
- Üniversitemize hibe edilecek taşınmaz, bina ve diğer tesislerle ilgili her türlü işlemleri ve yapım safhasında kontrollük hizmetlerini yürütmek,
- Enerji verimliliğine ilişkin kanun, yönetmelik, tebliğ, şartnamelere uygun olarak bina tesisatlarının, ısı yalıtımlarının, bina ve çevre aydınlatma sistemleriyle ilgili olarak etütlerini yapmak ve uygulamak,
- Altyapı, çevre düzenlemesi, trafo, su deposu, doğal gaz dönüşümü vb. avan projeleri, ön projeleri, uygulama projeleri ihalelerini ve yapımını sağlamak,
- Yol, kaldırım vb. ulaştırma yapılarının bakım ve onarımlarını gerçekleştirmek
- Rektörlük Makamı ve Genel Sekreter tarafından verilen diğer görevleri yapmak.



DAİRE BAŞKANI

- ❖ Yönetim fonksiyonlarını (Planlama, Örgütlenme, Yöneltilme, Koordinasyon, Karar Verme ve Denetim) kullanarak, birimin etkin ve uyumlu bir biçimde çalışmasını sağlamak.
- ❖ Başkanlığın teşkilat, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını düzenlemek.
- ❖ Birim personelinin iş analizine uygun çalıştırılmasını sağlamak ve iş analizinde gerekli olan güncellemeleri 6 ayda bir yapmak/gözden geçirmek.
- ❖ Başkanlığın Üniversitenin diğer birimleriyle gerektiğinde işbirliği ve koordinasyon içinde çalışmasını sağlamak.
- ❖ İhale Yetkilisi ve Harcama yetkilisi görevlerini yürütmek.
- ❖ Birim Gerçekleştirme Görevlilerini belirlemek.
- ❖ Bayındırlık İşleri Kontrol Yönetmeliği 8. maddesindeki genel hükümler çerçevesinde işlerin yürütülmesini sağlamak,
- ❖ Yönetim ve denetimi kendisine verilen işlerin, sözleşme ve eklerine, şartnamelere, fen ve sanat kurallarına uygun olarak ve iş programı gereğince iyi bir biçimde yapılıp, süresinde bitirilmesini sağlamak, sonuçlarını takip etmek,
- ❖ Kanunlar ve yetkiler çerçevesinde birimde prosedür ve talimatların uygulanmasını sağlamak.
- ❖ Üniversitenin stratejik planına uygun birim stratejik planını hazırlamak; stratejik planla ilgili gerekli iş ve işlemlerin yapılmasını sağlamak.
- ❖ Birimin yıllık performans programına ilişkin istatistiki bilgilerin ve yıllık faaliyet raporlarının hazırlanarak ilgili yerlere bildirilmesini sağlamak.
- ❖ Daire Başkanlığı personelinin denetlemek ve çalışma konularında direktif vermek.
- ❖ Daire Başkanlığı personelinin işi ile ilgili kurs, eğitim vb. katılımını sağlamak.
- ❖ Daire Başkanlığının hizmetlerinin etkili, verimli ve süratli bir şekilde sunulmasını sağlamak.
- ❖ Daire Başkanlığına havale edilen iş ve evrakların astlara havalesini yapmak ve gereğini sağlamak; cevap yazılarının hazırlanmasını, günlük işlerin imza takibinin yapılmasını ve sonuçlandırılmasını sağlamak.
- ❖ Daire Başkanlığının faaliyetlerini ilgilendiren mevzuatı sürekli takip etmek.
- ❖ Daire Başkanlığına bağlı birimler arasında koordinasyonu sağlamak, birimlerin işbirliği ve uyum içerisinde çalışmasını temin etmek, toplantılar yapmak ve ortaya çıkan sorunları çözmek.

- ❖ Daire Başkanlığı personelinin yönetmelikler ve kanunlar çerçevesinde belirlenmiş faaliyetleri yerine getirmesini sağlamak.
- ❖ Daire Başkanlığı içinde etkin bir kayıt ve dosyalama sistemi kurulmasını, yürütülmesini ve geliştirilmesini sağlamak.
- ❖ Daire Başkanlığının bütçesini hazırlamak, üst yönetimin onayına sunmak ve bütçenin uygulanmasını sağlamak.
- ❖ Daire Başkanlığının faaliyetlerine ilişkin yönetmelik ve yönergeler hazırlamak; bunlarda gerekli olan değişiklikleri yapmak.
- ❖ Daire Başkanlığına ait taşınır malların kaydı, muhafazası ve kullanımı ile ilgili iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesini sağlamak.
- ❖ Birim web sayfasının düzenlenmesini ve güncellenmesini sağlamak.
- ❖ Hibe yoluyla verilen malzemelerin kayıt altına alınmasını sağlamak.
- ❖ Daire Başkanlığının her türlü satın alma ve ayniyat işlemlerinin yerine getirilmesini sağlamak.
- ❖ İhtiyaçların bütçe imkanları dahilinde satın alınmasını sağlamak.
- ❖ Kendi sorumluluğunda olan bütün büro makineleri ve demirbaşların her türlü hasara karşı korunması için gerekli tedbirleri almak. Birimindeki mevcut araç, gereç ve her türlü malzemenin yerinde ve ekonomik kullanılmasını sağlamak.
- ❖ Bütçede öngörülen ödenekleri, ödenek gönderme belgesiyle kendisine tahsis edilen ödenek tutarında harcama yapmak. Harcama talimatlarının bütçe, ilke ve esaslarına, kanun, tüzük ve yönetmelikler ile diğer mevzuata uygun olmasından, ödeneklerin etkili ve verimli kullanılmasını sağlamak ve gözetmek,
- ❖ Daire faaliyetlerinin yürütülebilmesi için gerekli elemanların seçiminde, görevden alınmalarında, terfi ve atamalarında, ödüllendirme ve cezalandırmalarında öneride bulunmak. Astlarından kendisine iletilen personelin ihtiyaçlarına ve hizmet kalitesindeki olumsuzluklara yönelik önerileri incelenmek, değerlendirmek,
- ❖ Görev alanına giren konularda gerektiğinde karar-destek unsuru olarak üst yönetime bilgilendirme yapmak, görüş ve önerilerde bulunmak
- ❖ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı iş yerlerinde 6331 sayılı “İş Sağlığı Kanunu” ile ilgili hükümleri uygulatmak,
- ❖ Bağlı olduğu proses ile üst yönetici/yöneticileri tarafından verilen diğer işleri ve işlemleri yapmak.



- ❖ Daire Başkanı, görevleri ve yaptığı tüm iş ve işlemlerden dolayı Genel Sekretere, Rektör Yardımcısına ve Rektöre karşı sorumludur.

İNŞAAT VE BAKIM ONARIM ŞUBE MÜDÜRÜ

- ❖ Kendi biriminde yapılan işlerin sözleşme ve eklerine, şartnamelere, fen ve sanat kurallarına ve iş programlarına uygun olarak yürütülüp bitirilmesini sağlamak,
- ❖ İnşaat ve iskân ruhsatlarının alınması işlerini takip etmek,
- ❖ Denetim görevlilerinin düzenlediği evrakları incelemek, gerekli düzeltmeleri yapmak/yaptırmak ve imzalamak,
- ❖ Proje Şube Müdürlüğünce hazırlanan/hazırlatılan projelerin ve ihalesi yapılacak işlerin şartnamelerini, fiyat analizlerini, metrajları ve yaklaşık maliyetlerini hazırlamak/hazırlatmak, İhale Birimine ihale dosyası hazırlanmasına yardımcı olmak, ihale komisyonlarına üye vermek,
- ❖ İhalesi yapılmış yapım işlerin sözleşmelerinde ve yıllık yatırım programlarında tahsisi yapılan ödenekleri çerçevesinde imalat iş programlarını hazırlatmak,
- ❖ İhalesi yapılmış yapım işlerinin yer teslimlerini yaparak yüklenicilerin işe başlatmalarını sağlamak,
- ❖ İş yeri açılışı yapılan inşaatlarla ilgili SGK ile ilgili işlemleri takip etmek,
- ❖ Üniversite külliyesinde bulunan araç ve yürüyüş yollarının yapımı ile Orta ve alçak gerilim elektrik tesisat şebekeleri, haberleşme tesisatı, içme ve sulama suyu kaynakları ile şebekeleri, yağmur suyu, kanalizasyon hattı gibi alt yapı çalışmalarını yürütmek,
- ❖ İhalesi yapılmış yapım işlerinin yönetim ve denetimini Bayındırlık İşleri Kontrol Yönetmeliği, Yapım İşleri Uygulama Yönetmeliği hükümlerine göre, sözleşme ve eklerine, şartnamelere, fen ve sanat kurallarına ve iş programına uygun olarak yapılmasını sağlamak, süresinde bitirilmesini temin etmek, sonuçlarını takip etmek,
- ❖ Yapımı tamamlanan inşaat ve tesislerin geçici ve kesin kabullerini oluşturulacak kabul komisyonları marifeti ile yaparak teslim almak,
- ❖ Yapımı tamamlanan işlerin kesin hesaplarını çıkarmak, yapımı devam eden işler için sözleşme ve eklerine, şartname hükümlerine göre hakediş raporlarını düzenlemek ve tahakkuk için İhale Birimine göndermek,
- ❖ Keşif artış ve eksilişlerini mukayeseli keşif çıkartarak tespit edilmesini sağlamak, ilave iş kararlarını, süre uzatım kararlarını almak, ödenek ihtiyacını belirlemek ve talep etmek,



- ❖ Yapımı tamamlanan veya devam eden inşaatlarla ilgili istatistikî bilgileri tutmak, güncellemek ve raporlarını hazırlamak,
- ❖ İşyerlerinde 6331 sayılı “İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu” ile ilgili hükümleri uygulamak/uygulatmak,
- ❖ Yapımı tamamlanarak hizmete açılmış her türlü binanın inşaat, mekanik ve elektrik tesisatın işletilmesi ile ilgili teknik hizmetleri yürütmek, her türlü bakım onarım ile ilgili teknik dokümanları hazırlamak, sorumlu birimlerin kendi imkanları ile yaptıramayacakları bakım ve onarım işlerini yapmak/yaptırmak.
- ❖ Üniversite bünyesinde faaliyet gösteren birimlerden bakım onarım taleplerini toplamak
- ❖ Kampüs alanında meydana gelen her türlü arızanın giderilmesini sağlamak,
- ❖ Kampüs alanındaki ısıtma, soğutma ve havalandırma, temiz ve pis su, elektrik enerjisi ile kablolu veya kablosuz haberleşme sistemleri, kameralı güvenlik sistemleri gibi temel altyapı hizmetlerini ilgili birimlerle koordineli olarak ifa etmek ve arızalarını gidermek,
- ❖ Kampüs alanındaki sıhhi tesisat, elektrik tesisatı, araç-gereç ve cihazların bakım-onarımları ile periyodik bakımlarını yapmak/yaptırmak
- ❖ Kampüs alanındaki bina ve tesislerin ihale edilmeyen (Boya, badana, duvar örme v.b.) tadilatlarını yapmak,
- ❖ Şube Müdürlüğü bünyesindeki teknik personelin kendini geliştirmesi için toplantılar düzenlemek, yönetmek ve meslek içi eğitimlere katılmak,

İDARİ İŞLER VE ETÜT PROJE ŞUBE MÜDÜRÜ

- ❖ Başkanlığımız tarafından yapılacak ihale iş ve işlemlerinin takibini yapmak.
- ❖ Başkanlığımız sekretarya ve arşiv hizmetlerinin sorunsuz şekilde yürütülmesini sağlamak.
- ❖ Başkanlığımızda görevli personelin özlük haklarına ilişkin iş ve işlemlerin takibini yapmak.
- ❖ Başkanlığımız personelinin maaş iş ve işlemlerinin takibini yapmak.
- ❖ Başkanlığımız personelinin diğer mali haklarının (Yolluk, Ek özel hizmet tazminatı vb.) ödenmesini sağlamak.
- ❖ Başkanlığımız Taşınır kayıt iş ve işlemlerinin mevcut yasa ve yönetmeliklere uygun olarak yapılmasını sağlamak.
- ❖ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı organizasyon şeması, stratejik planını, performans programını, yıllık faaliyet raporunu, dönem gerçekleştirme raporlarını hazırlamak



- ❖ Yatırım bütçesinin hazırlanmasında Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına destek hizmeti vermek,
- ❖ Ödeneği toplu verilen yatırım projelerinin detay programlarını hazırlamak,
- ❖ Yatırım bütçesiyle Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına tahsis edilen ödeneklerin yatırım projelerine ve aylara göre dağılımını yapmak,
- ❖ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına bağlı birimler arasında koordinasyonu sağlamak.
- ❖ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı web sayfasının belirli aralıklarla güncellenmesini sağlamak
- ❖ Yatırım ödeneklerini takip ederek yapımı biten veya devam eden projelerle ilgili istatistikî bilgileri tutmak, güncellemek ve raporlarını hazırlamak
- ❖ T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı ile Valilik tarafından talep edilen dönem sonu gerçekleştirme raporlarının gönderilmesini sağlamak.
- ❖ Birim faaliyetlerinin yürütülmesi, yönlendirilmesi ve değerlendirilmesi için, birimine tahsis edilen personel, yer, malzeme ve diğer kaynaklarla geleceğe yönelik olarak hedefler ve standartlar belirlemek, belirtilen ve yönetilen faaliyetlere ilişkin olarak politikalar belirlemek, bu hususta daire başkanına önerilerde bulunmak,
- ❖ Üniversitenin ihtiyacı olan fakülte, yüksekokul, meslek yüksekokulları, idari ve sosyal hizmet binalarının planlamasını yapabilmek için ilgili birimlerden taleplerini ve ihtiyaç programlarını almak,
- ❖ Üniversite bina ve tesislerinin Mimari, İnşaat, Mekanik ve Elektrik tesisat projelerini yapmak/yaptırmak, teknik inceleme ve projelendirme gerektiren her türlü işin fizibilite raporlarını hazırlamak, zemin etütlerini yaptırmak,
- ❖ Üniversitemiz yerleşkelerinin yerleşim planlarını hazırlamak, vaziyet planlarını oluşturmak,
- ❖ Proje Şube Müdürlüğünde kullanılacak çizim programları, ploter ve yazıcıların satın alınması, kurulması, geliştirilmesi, uygulanması ve etkinliğinin artırılması için gerekli çalışmalarda bulunmak,
- ❖ Üniversitemizin açık ve kapalı fiziki mekânları ile ilgili istatistik bilgileri tutmak, güncellemek ve raporlarını hazırlamak,

KONTROLLÜK BİRİMİ

- ❖ Etüt Proje Birimi tarafından hazırlanan/hazırlatılan projelerin ve ihalesi yapılacak işlerin genel, özel ve teknik şartnamelerini, fiyat analizlerini, metrajları ve yaklaşık maliyetlerini

hazırlamak/hazırlatmak, İhale Birimine ihale dosyası hazırlanmasında yardımcı olmak, ihale komisyonlarına üye vermek,

- ❖ İhalesi yapılmış yapım işlerinin yer teslimlerini yaparak yüklenicilerin işe başlatmalarını sağlamak,
- ❖ İhalesi yapılmış yapım işlerin sözleşmelerinde ve yıllık yatırım programlarında tahsis yapılan ödenekleri çerçevesinde imalat iş programlarını hazırlatmak,
- ❖ Üniversite külliyesinde bulunan araç ve yürüyüş yolların yapımı ile Orta ve alçak gerilim elektrik tesisat şebekeleri, haberleşme tesisatı, içme ve sulama suyu kaynakları ile şebekeleri, yağmur suyu, kanalizasyon hattı gibi alt yapı çalışmalarını yürütmek,
- ❖ İhalesi yapılmış yapım işlerinin yönetim ve denetimini Bayındırlık İşleri Kontrol Yönetmeliği, Yapım İşleri Uygulama Yönetmeliği hükümlerine göre, sözleşme ve eklerine, şartnamelere, fen ve sanat kurallarına ve iş programına uygun olarak yapılmasını sağlamak, süresinde bitirilmesini temin etmek, sonuçlarını takip etmek,
- ❖ Yapımı tamamlanan inşaat ve tesislerin geçici ve kesin kabullerini oluşturulacak kabul komisyonları marifeti ile yaparak teslim almak,
- ❖ Yapımı tamamlanan işlerin kesin hesaplarını çıkarmak, yapımı devam eden işler için sözleşme ve eklerine, şartname hükümlerine göre hakediş raporlarını düzenlemek ve tahakkuk için İhale Birimine göndermek,
- ❖ Keşif artış ve eksilişlerini mukayeseli keşif çıkartarak tespit edilmesini sağlamak, ilave iş kararlarını, süre uzatım kararlarını almak, ödenek ihtiyacını belirlemek ve talep etmek,
- ❖ Yapımı tamamlanan veya devam eden inşaatlarla ilgili istatistikî bilgileri tutmak, güncellemek ve raporlarını hazırlamak,
- ❖ İşyerlerinde 6331 sayılı “İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu” ile ilgili hükümleri uygulamak/uygulatmak,

BAKIM ONARIM BİRİMİ

- ❖ Yapımı tamamlanarak hizmete açılmış her türlü binanın inşaat, mekanik ve elektrik tesisatın işletilmesi ile ilgili teknik hizmetleri yürütmek, her türlü bakım onarım ile ilgili teknik dokümanları hazırlamak, sorumlu birimlerin kendi imkanları ile yaptıramayacakları bakım ve onarım işlerini yapmak/yaptırmak.
- ❖ Üniversite bünyesinde faaliyet gösteren birimlerden bakım onarım taleplerini toplamak
- ❖ Kampüs alanında meydana gelen her türlü arızanın giderilmesini sağlamak,

- ❖ Kampüs alanındaki ısıtma, soğutma ve havalandırma, temiz ve pis su, elektrik enerjisi ile kablolu veya kablosuz haberleşme sistemleri, kameralı güvenlik sistemleri gibi temel altyapı hizmetlerini ilgili birimlerle koordineli olarak ifa etmek ve arızalarını gidermek,
- ❖ Kampüs alanındaki sıhhi tesisat, elektrik tesisatı, araç-gereç ve cihazların bakım-onarımları ile periyodik bakımlarını yapmak/yaptırmak
- ❖ Kampüs alanındaki bina ve tesislerin ihale edilmeyen (Boya, badana, duvar örme v.b.) tadilatlarını yapmak,
- ❖ Şube Müdürlüğü bünyesindeki teknik personelin kendini geliştirmesi için toplantılar düzenlemek, yönetmek ve meslek içi eğitimlere katılmak,

ETÜT PROJE BİRİMİ

- ❖ Üniversitenin ihtiyacı olan fakülte, yüksekokul, meslek yüksekokulları, idari ve sosyal hizmet binalarının planlamasını yapabilmek için ilgili birimlerden taleplerini ve ihtiyaç programlarını almak,
- ❖ Üniversite bina ve tesislerinin Mimari, İnşaat, Mekanik ve Elektrik tesisat projelerini yapmak/yaptırmak, teknik inceleme ve projelendirme gerektiren her türlü işin fizibilite raporlarını hazırlamak, zemin etütlerini yaptırmak,
- ❖ Üniversitemiz yerleşkelerinin yerleşim planlarını hazırlamak, vaziyet planlarını oluşturmak,
- ❖ Üniversitemizin açık ve kapalı fiziki mekânları ile ilgili istatistik bilgileri tutmak, güncellemek ve raporlarını hazırlamak,
- ❖ İnşaat ve iskân ruhsatlarının alınması işlerini takip etmek,
- ❖ Üniversitenin kamulaştırma iş ve işlemlerinin takibini yapmak.
- ❖ Üniversitemize tahsisli taşınmazların kayıt ve takibini yapmak
- ❖ Taşınmaz kayıtların mevzuata uygun, saydam ve erişilebilir şekilde tutulmasını ve bu kayıtlara ilişkin bilgisayar programı, defter ve belgelerin denetime hazır şekilde muhafaza edilmesini sağlamak.
- ❖ Taşınmazların mevcut kullanım şekilleri dikkate alınarak cins değişikliklerinin yapılmasının sağlamak
- ❖ Üniversitemiz mülkiyetinde bulunan parseller ile ilgili olarak imar planı durumuna göre 3194 sayılı imar kanununun 15. ve 16. maddesine istinaden ifraz, tevhid ve yola terk işlemlerini yapmak.

İHALE BİRİMİ

- ❖ Başkanlığa ayrılan yatırım ödenekleri çerçevesinde ihtiyaç duyulan binaların Yapım, Malzeme ve Hizmet alım ihalelerini; 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu ile 4735 Sayılı Kamu İhaleleri Sözleşme Kanunu çerçevesinde en ekonomik ve en hızlı şekilde sonuçlandırmak.
- ❖ İhalesi yapılacak yapım işlerine ve satın alınacak mal ve hizmetlere ait teknik şartnamelerini kontrol etmek. İlgili kanuna göre uygun olmayan hususların düzeltilmesini sağlamak.
- ❖ Uygun olan teknik şartnameler toplandıktan sonra ihalenin temeli olan yaklaşık maliyet tespitini yapmak, parasal sınırlara göre ihale ilanı hazırlamak.
- ❖ Tespit edilen yaklaşık maliyeti birimin ödeneği ile karşılaştırarak ödenek yeterli ise;
 - ✓ İhale onay belgesi hazırlamak.
 - ✓ Kamu İhale Kurumundan ihale kayıt numarası almak,
 - ✓ Yaklaşık maliyet tablosu hazırlamak,
 - ✓ İhale komisyon üyeleri için Daire Başkanından görevlendirme oluru almak,
 - ✓ İhale ilanı, ihtiyaç listesi ve ilgili kanunda belirlenen esaslar çerçevesinde her ihale için uygun standart formları da içine alan ihale işlem dosyası hazırlamak,
 - ✓ İlanlar yaklaşık maliyeti parasal limitlerin hangisine uyuyor ise ona göre yerel gazetede veya KİK bülteninde yayınlamak. Kamu İhale Kanununun 21/f maddesi pazarlık usulüne göre yapılıyorsa firmalara ihaleye davet yazılarını göndermek.
- ❖ İlan onaylandıktan sonra ilan bedelinin kamu ihale kurumunun hesabına havale edilmesi ile ilgili iş ve işlemleri yapmak.
- ❖ Kamu İhale Bülteninde ve yerel gazetede ilanı yayınlanan ihale işlem dosyalarının doküman satış bedeli ve geçici teminatın alınabilmesi için Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına yazılı bilgi vermek.
- ❖ İhale komisyon üyelerine ihale komisyonunda görevlendirildiklerine dair tebliğde bulunmak.
- ❖ İhale tarihine kadar ihaleye katılmak isteyen isteklilere ücreti ödendi makbuzu karşılığında ihale işlem dosyalarını eksiksiz ve tam olarak teslim etmek.
- ❖ İhale saatine kadar verilen ihale teklif zarflarını alındı makbuzu karşılığında ihale saatine kadar muhafaza etmek ve ihale komisyonuna tutanakla teslim etmek,

- ❖ İhale Komisyonu toplantısı sırasında sekretarya görevini yapmak, formları doldurmak ve komisyon üyelerine eksiksiz olarak imzalatmak,
- ❖ Komisyonun vereceği ihale kararını yazmak ve ihale yetkilisinin onayından önce KİK' dan ihale üzerinde kalan firmanın yasaklı olup olmadığını tespitini yapmak,
- ❖ Kararı onaylanan ihale kararını kanuni süreci içerisinde isteklilere kesinleşen ihale kararını tebliğ etmek, tebliğ tarihinden itibaren yasal süre sonunda itiraz olup olmadığına bakılarak itiraz var ise yasal süreci içerisinde ihale komisyonunun vereceği cevabı isteklilere tebliğ etmek. İtiraz yok ise ihale üzerinde kalan firmayı sözleşme yapmaya davet etmek,
- ❖ Sözleşme yapmak için gelen yüklenicinin 4734 sayılı kanununun 10. maddesinde istenilen belgeleri tam olarak getirip getirmediğini kontrol etmek. Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına kesin teminat ve sözleşme pulu harçlarının alınması ile ilgili yazı yazmak. KİK katılım payının yatırılmasını sağlamak,
- ❖ Yapım, mal ve hizmet alımı işlerinde sözleşme imzalanmadan önce % 6 oranındaki kesin teminatın yatırılmasını sağlamak Sözleşmenin hazırlanarak Yükleniciye ve İhale Yetkilisine imzalatırılması varsa tescil ve işlemlerini (noter tescili vs.) yaptırılması, ihaleyle ilgili tebligatları yapmak,
- ❖ İhaleye katılan ve ihale üzerinde kalmayan diğer firmaların geçici teminatlarını iade etmek.
- ❖ Sözleşmesi imzalanarak taahhütleri altında yapımı tamamlanan yapım işleri ile teslim edilen mallar için yüklenici firmanın vermiş olduğu kesin teminatların % 3'lük tutarlarının iadesini yapmak,
- ❖ Süreleri dolmuş sözleşmeler ve garanti süresi dolan mallar ile ilgili % 6'lık veya kalan % 3 oranındaki kesin teminatlarının ilgili banka şubelerine iade edilmesi için gerekli yazışmaları yapmak.
- ❖ İhale mevzuatını yakından takip etmek
- ❖ Sözleşme imzalanıp yer teslimi yapılan işlerin SGK bildirimlerini yapmak, takip etmek.
- ❖ Başkanlığa ayrılan ödenekler çerçevesinde ihtiyaç duyulan doğrudan temin onay belgelerinin hazırlanmasını sağlamak.
- ❖ Gerek mal alımlarında, gerek hizmet alımlarında gerek yapım, bakım onarım işlerinde işin kabulü amacı ile işin niteliğine göre muayene kabul komisyonu, iş teslim alma komisyonu, yer veya iş teslimi görevlisi, iş teslim alma komisyonu vb. komisyon oluşturulması, kişi veya kişilerin görevlendirilmesini sağlamak,



- ❖ Malın veya hizmetin tamamlanması veya teslim alınmasını müteakip, ilgili komisyon veya kişilerin tarih belirterek işi teslim aldıklarını, işin bittiğini veya malın teknik şartlara uygun olarak teslim alındığını beyan etmelerini sağlamak ve bu kabul tutanağını ilgili faaliyete ait dosyada muhafaza etmek,
- ❖ Doğrudan temin ve hakediş ile ilgili tahakkuk işlemlerini yürütmek.

PLAN BÜTCE VE RAPORLAMA BİRİMİ

- ❖ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına ait İdari Birim Faaliyet Raporunu, Dönem Gerçekleşme Raporlarını ve Yatırım İzleme ve Değerlendirme Raporlarını hazırlamak.
- ❖ Yatırım bütçesinin hazırlanmasında Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına destek hizmeti vermek.
- ❖ T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı ile Valilik tarafından talep edilen bilgi ve belgeleri birim bazında hazırlamak.
- ❖ Ödeneği toplu verilen yatırım projelerinin detay programlarını hazırlamak.
- ❖ Yatırım bütçesiyle Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına tahsis edilen ödeneklerin yatırım projelerine ve aylara göre dağılımını yapmak.
- ❖ Kamu Yatırımları Bilgi Sistemine (KaYa) veri girişi yapmak.
- ❖ İl Yatırım Takip Sistemine (İLYAS) veri girişi yapmak.
- ❖ Başkanlık faaliyetleri ile ilgili brifing ve sunu hazırlamak.
- ❖ Başkanlığa ait ödenek taleplerini yapmak.
- ❖ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına bağlı birimler arasında koordinasyonu sağlamak.
- ❖ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Elektronik Belge Yönetim Sistemi (EBYS) Birim Sorumlusu görevini ifa etmek.
- ❖ Üniversitemiz Online Rehberine veri girişi yapmak.
- ❖ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı web sayfasını geliştirmek ve üç ayda bir güncellemek.
- ❖ Yatırım ödeneklerini takip ederek yapımı biten veya devam eden projelerle ilgili istatistikî bilgileri tutmak, güncellemek ve raporlarını hazırlamak.

PERSONEL MAAŞ VE ÖZLÜK İŞLERİ BİRİMİ

- ❖ Birimin kadrosunda bulunan her personel için ayrı özlük dosyası oluşturmak.
- ❖ Aylık maaş, özlük hakları ve sosyal hakların takibi ve kontrol işlemleri, bunlarla ilgili her türlü yazışmayı yapmak,
- ❖ Birimin kadrosunda bulunan personelin aile yardım ve aile durum bilgilerinde güncellemeler yapmak,



- ❖ KBS üzerinden Bordro ve banka listelerini hazırlamak ve banka listelerini bankaya teslim etmek
- ❖ Muhtelif sebeplerle (doğum, ölüm gibi) sosyal yardımlardan yararlanacak olan birim kadrosunda bulunan personelin bu yardımı alabilmesine yönelik belgeleri hazırlamak,
- ❖ Kadrosu birimde bulunan Personelin derece, kademe kıdem, yer değiştirme, kadro değişikliği vs. değişiklikler Personel Daire Başkanlığından gelen yazı doğrultusunda işlemek.
- ❖ Teknik hizmetler sınıfında olup, birimde görev yapan personelin 3 aylık dönemler halinde Özel Hizmet (arazi) tazminatı almalarına yönelik belgeleri hazırlamak ve ödeme evrakı oluşturmak,
- ❖ Başkanlıkta görev yapan personelin, yıllık izin ve sağlık izin takibini yapmak,
- ❖ Şehir içi ve dışı görevlendirilen personelin görevlendirme yazılarını yazmak, onaylatmak,
- ❖ Birimde görev yapan personelin yurtiçi geçici ve sürekli görev yolluğu işlemlerini yapmak.
- ❖ Birimden ayrılıp nakil giden personele Maaş Nakil Bildirimi hazırlamak.
- ❖ Personele ait emekli kesenekleri icmal bordrolarını hazırlar ve ilgili birimlere iletir.
- ❖ İstifa edenlerin borçlandırılması ve borçlarının tahsil edilmesini sağlamak,
- ❖ Göreve başlayan personele ait işe giriş bildirgesi, ayrılanlara ayrılış bildirgesi düzenlemek,
- ❖ Personelin fazla ve yersiz ödemelere ait kişi borcu borç onayı belgelerini düzenlemek,
- ❖ Açıktan atanan, nakil gelen ve ilk defa açıktan atanan personelin kıst maaşlarını hazırlamak,
- ❖ Giyecek yardımı için gerekli olan evrakı hazırlamak.
- ❖ Başka birimlerden veya başka kurumlardan gelen personel ile ilgili yazışmaları yapmak,
- ❖ Ocak ve Temmuz aylarında değişen memur maaş katsayısı doğrultusunda maaş avans ve farklarının yapılmasını sağlamak.
- ❖ Personel maaşından icra ve sendika kesintilerini yapmak.

SEKRETERYA VE ARŞİV HİZMETLERİ BİRİMİ

- ❖ Daire Başkanlığının sekreterlik hizmetlerini (telefon bağlama, not alma, randevu ayarlama vb.) yapmak.
- ❖ Daire Başkanlığının günlük yazışmalarını yapmak, takip etmek, işlemi bittikten sonra dosyalamak.
- ❖ Daire Başkanlığı ile ilgili çeşitli evrak ve dokümanları hazırlamak.
- ❖ Haftalık personel imza takip çizelgesini çıkartıp takip etmek.
- ❖ Islak imzadan/E-imzadan ve Genel Evraktan gelen yazıları ilgililere dağıtmak.



- ❖ Daire Başkanlığına getirilen imza dosyalarını inceleyip, eksiklikler varsa giderilmesini sağlamak, imzadan sonra ilgili birimlere haber vermek.
- ❖ İş akışındaki günlük acil yazılara ilişkin Daire Başkanını bilgilendirmek.
- ❖ Yapılacak toplantıları personele duyurmak.
- ❖ Başkanlık evrak kayıt iş ve işlemlerini yürütmek.
- ❖ Daire Başkanlığına gelen bilgi yazılarını Elektronik Belge Yönetim Sistemi aracılığıyla ilgili kişi veya birimlere duyurmak.
- ❖ Daire Başkanlığının e-posta adresine gelen mailleri kontrol etmek, mailler hakkında Daire Başkanını bilgilendirmek, kayda girmesi gerekenleri kayda almak.
- ❖ Daire Başkanlığı personeli tarafından hazırlanan ve fiziksel eki bulunan yazıları postalanmak üzere genel evrak birimine ulaştırılmasını sağlamak.
- ❖ Posta kargo vb. şekilde gelen dosya veya evrakları teslim alarak gerekli işlemlerini yapmak
- ❖ Daire Başkanlığı arşivine ait anahtarları muhafaza etmek.
- ❖ Daire Başkanlığı arşivinin iç ve dış etkenlere karşı korunması noktasında gerekli hassasiyeti göstermek.
- ❖ Arşiv malzemelerinin, mevzuatla tespit edilen usul ve esaslara uygun olarak birimlerden devir-teslim işlemlerini yürütmek,
- ❖ Devir-teslim alınan malzemeyi tasnif etme, ayıklama, saklama ve imha işlemlerinin yürütmek,
- ❖ Tasnif işlemleri tamamlanan dokümanların listelenerek kayıt altına alınması işlemlerini yürütmek,
- ❖ Standart Dosya Planı Kodları ve Belge/Dosya Saklama Planları gibi arşivcilik uygulamalarına hâkim olmak ve bu doğrultuda dosyalamayı bilmek ve doğru şekilde yapılmasını sağlamak,
- ❖ Birim personelinin ihtiyacı olan bilgi ve belgeleri bulup ilgili personele ulaştırmak ve işi tamamlandıktan sonra tekrar arşive ulaştırılmasını sağlamak.

TAŞINIR KAYIT BİRİMİ

- ❖ Daire başkanlığına ait taşınır malların kaydı, muhafazası ve kullanımı ile yönetim hesabının verilmesi görevlerini yürütmek.
- ❖ Taşınırların giriş ve çıkışına ilişkin kayıtları tutmak, bunlara ilişkin belge ve cetvelleri düzenlemek ve taşınır yönetim hesap cetvellerini konsolide görevlisine göndermek.



- ❖ Harcama birimince edinilen taşınırlardan muayene ve kabulü yapılanları cins ve niteliklerine göre sayarak teslim almak, doğrudan tüketilmeyen ve kullanıma verilmeyen taşınırları sorumluluğundaki ambarlarda muhafaza etmek.
- ❖ Muayene ve kabul işlemi hemen yapılamayan taşınırları kontrol ederek teslim almak, bunların kesin kabulü yapılmadan kullanıma verilmesini önlemek.
- ❖ Tüketime veya kullanıma verilmesi harcama yetkilisi tarafından uygun görülen taşınırları ilgililere teslim etmek.
- ❖ Taşınırların yangına, ıslanmaya, bozulmaya, çalınmaya ve benzeri tehlikelere karşı korunması için gerekli tedbirleri almak ve alınmasını sağlamak.
- ❖ Ambarda çalınma veya olağanüstü nedenlerden dolayı meydana gelen azalmaları harcama yetkilisine bildirmek.
- ❖ Personelin kullanımına verilen demirbaş malzemelerin zimmet işlemlerini yapmak.
- ❖ Birime yeni gelen personel zimmet verme ayrılan personelin ismi zimmet düşüm iş ve işlemlerini yürütmek.
- ❖ Ambar sayımını ve stok kontrolünü yapmak, harcama yetkilisi tarafından belirlenen asgarî stok seviyesinin altına düşen taşınırları harcama yetkilisine bildirmek.
- ❖ Kullanımda bulunan dayanıklı taşınırları buldukları yerde kontrol etmek, sayımlarını yapmak ve yaptırmak.
- ❖ Harcama biriminin malzeme ihtiyaç planlamasının yapılmasına yardımcı olmak.
- ❖ Kayıtlarını tuttuğu taşınırların yönetim hesabını hazırlamak ve harcama yetkilisine sunmak.
- ❖ Taşınır sisteminde kayıtlı bulunan demirbaş malzemelerinin barkodlama işlemini yapmak.
- ❖ Ambarın sevk ve idaresini sağlamak.

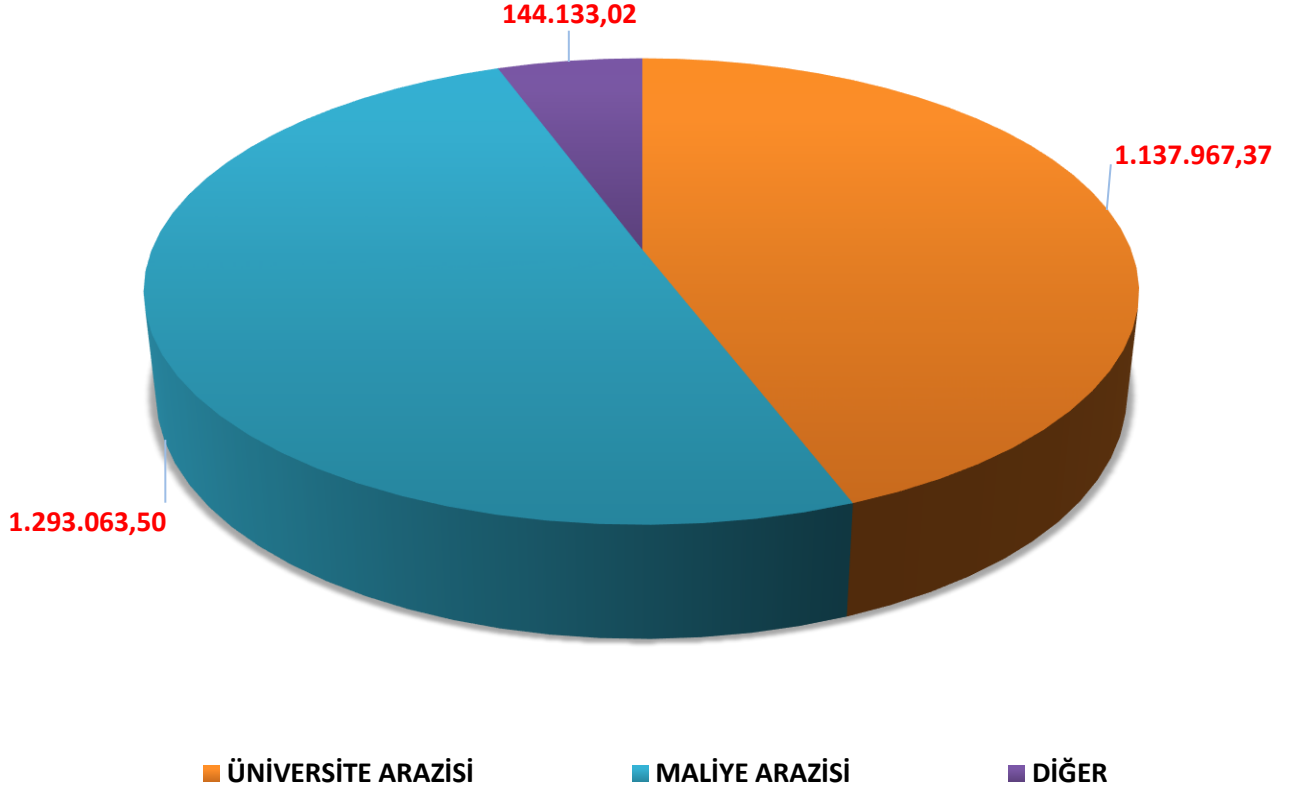
B.3. Sorumluluk:

Harcama yetkilileri harcama talimatlarının bütçe yetki ve esaslarına, kanun, tüzük ve yönetmelikler ile diğer mevzuatlara uygun olmasından, ödeneklerin etkili, ekonomik ve etkili kullanılmasından ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu çerçevesinde yapmakla mükellef oldukları hususlarından sorumludurlar.

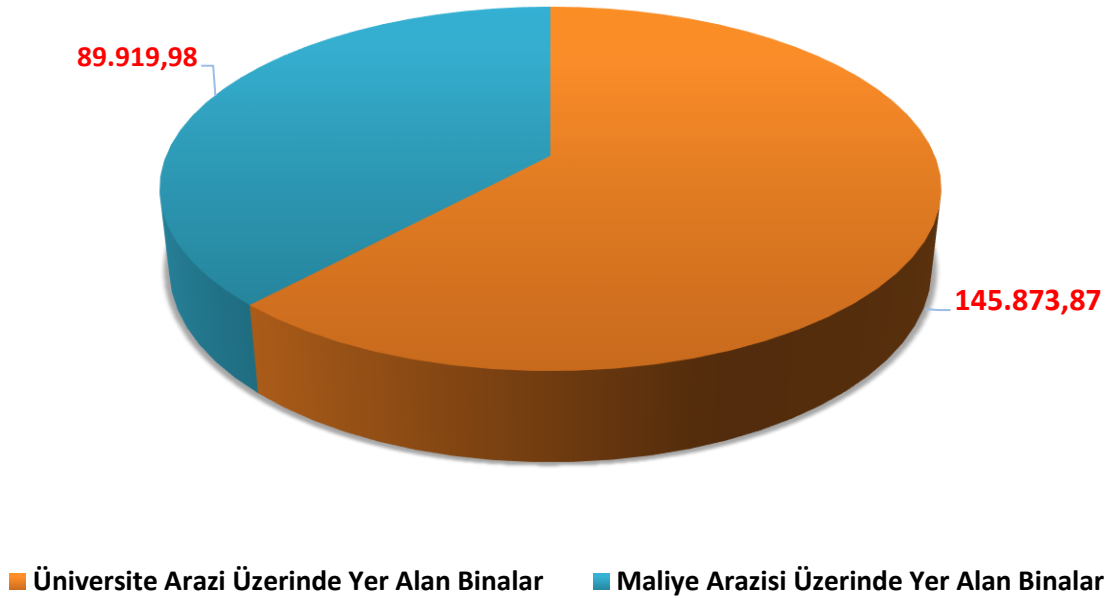
C. İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER:
1. FİZİKSEL YAPI:

Tablo 1.1.1 Kastamonu Üniversitesi Taşınmazlarının Dağılımı *					
Yerleşke Adı	Mülkiyet Durumuna Göre Taşınmaz Alanı (m ²)			Toplam (m ²)	Açıklama
	Üniversite	Maliye Haz.	Diğer		
Kuzeykent Külliyesi	962.781,01	1.098.676,48	—	2.061.457,49	Kamulaştırma-Tahsis
Kastamonu Tıp Fakültesi	14.374,66	129.241,16	—	143.615,82	Bedelsiz Devir-Tahsis
Eğitim Fakültesi (Çarşı)	—	25.209,54	—	25.209,54	Tahsis
Yücebıyıklar Konağı	—	739,71	—	739,71	Tahsis
Abana Sabahat-Mesut Yılmaz MYO	4.794,00	10.407,02	—	15.201,02	Kamulaştırma-Tahsis
Araç Rafet Vergili MYO	1.575,61	—	29.866,08	31.441,69	Devir-Kira
Kastamonu MYO Azdavay Kampüsü	—	—	6.282,00	6.282,00	Hibe
Bozkurt MYO	—	—	10.431,00	10.431,00	Hibe
Cide Rifat Ilgaz MYO ve Konukevi	10.027,84	—	6.926,63	16.954,47	Bağış- Tahsis-Kamulaştırma
Çatalzeytin MYO	—	—	46.828,18	46.828,18	Tahsis
Daday Nafi ve Ümit Çeri MYO	4.589,46	—	—	4.589,46	Hibe
Devrekâni TOBB MYO	997,07	164,25	5.431,46	6.592,78	Kamulaştırma-Tahsis
İhsangazi MYO	—	—	37.525,00	37.525,00	Geçici Tahsis
İnebolu MYO	116.389,30	—	—	116.389,30	Bedelsiz Devir
Küre MYO	—	—	842,67	842,67	Tahsis
Taşköprü MYO	—	28.622,34	—	28.622,34	Tahsis
Tosya MYO	22.438,42	—	—	22.438,42	Satınalma
TOPLAM	1.137.967,37	1.293.063,50	144.133,02	2.575.160,89	

Üniversitemiz Taşınmazlarının Dağılımı



Üniversitemiz Kapalı Alanlarının Dağılımı

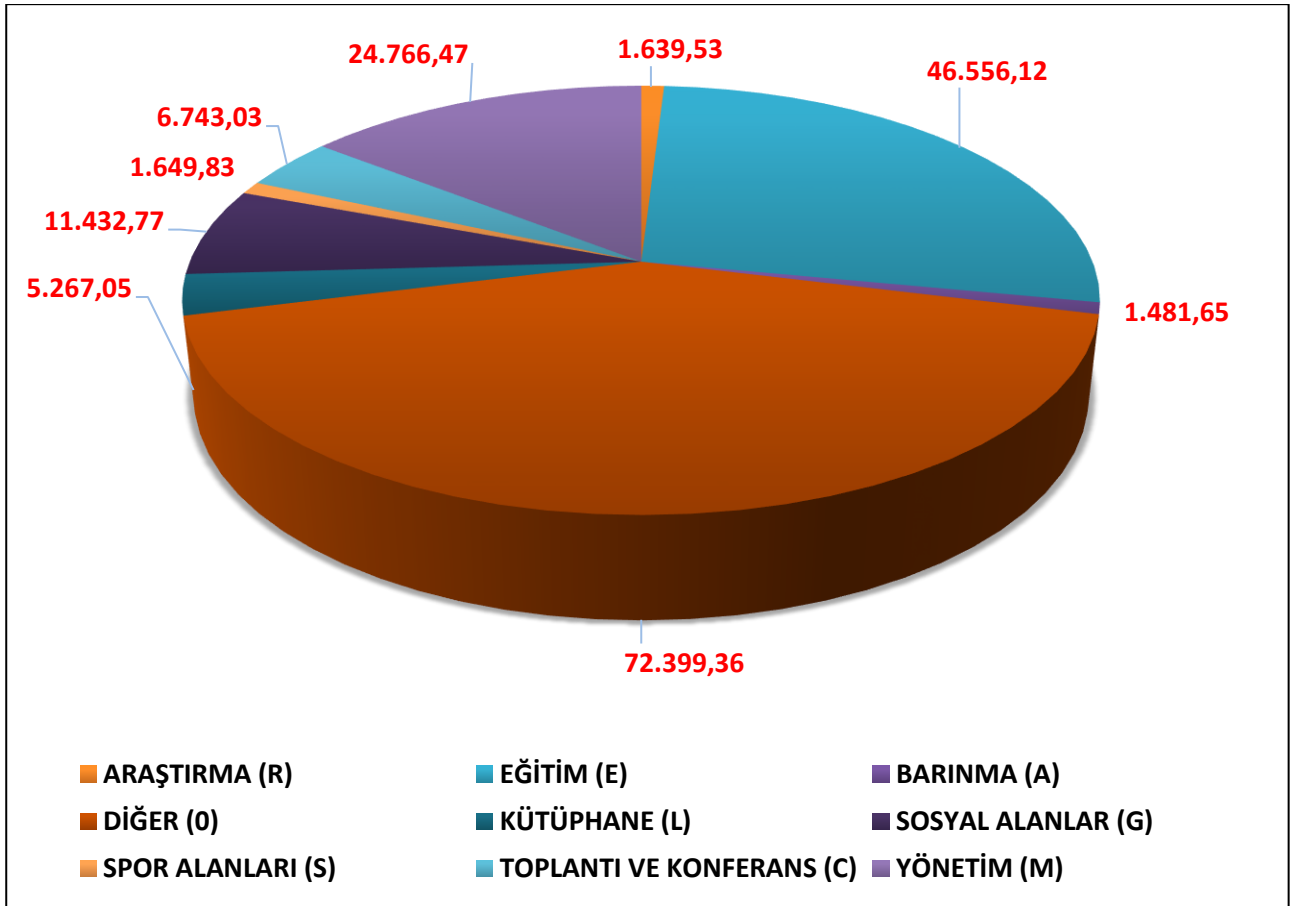


Tablo 1.1.2. Kastamonu Üniversitesi Kapalı Alanlarının Dağılımı *

Yerleşke Adı	Kapalı Alan Miktarı (Brüt m ²)		Toplam (m ²)
	Üniversite	Maliye Haz.	
Kuzeykent Külliyesi	102.332,90	34.941,49	137.274,39
Eğitim Fakültesi (Çarşı)	—	10.083,37	10.083,37
Yücebiyıklar Konağı	—	502,25	502,25
Abana Sabahat-Mesut Yılmaz MYO	7.140,00	—	7.140,00
Araç Rafet Vergili MYO	3.378,20	2.961,88	6.340,08
Kastamonu MYO Azdavay Kampüsü	3.376,00	—	3.376,00
Bozkurt Meslek Yüksekokulu	3.395,38	—	3.395,38
Cide Rifat Ilgaz MYO ve Konukevi	1.176,00	6.344,61	7.520,61
Çatalzeytin Meslek Yüksekokulu	—	12.300,00	12.300,00
Daday Nafi ve Ümit Çeri MYO	4.512,00	—	4.512,00
Devrekani TOBB MYO	7.751,19	1.225,00	8.976,19
İhsangazi MYO	—	9.275,00	9.275,00
İnebolu MYO	—	1.983,35	1.983,35
Küre MYO	—	1.599,00	1.599,00
Taşköprü MYO	—	8.704,03	8.704,03
Tosya MYO	12.812,20	—	12.812,20
TOPLAM	145.873,87	89.919,98	235.793,85
Yap-İşlet-devret modeli ile yapılan 2.430 m² kapalı alana sahip çarşı ile 49.020 m² kapalı alana sahip yurt binaları toplam kapalı alana dahil edilmemiştir.			

Tablo 1.1.3. Kapalı Alanlarının Hizmet alanlarına Göre Dağılımı *

HİZMET ALANLARI	TOPLAM KULLANIM ALANI (m ²)
ARAŞTIRMA (R)	1.639,53
EĞİTİM (E)	46.556,12
BARINMA (A)	1.481,65
DİĞER (0)	72.399,36
KÜTÜPHANE (L)	5.267,05
SOSYAL ALANLAR (G)	11.432,77
SPOR ALANLARI (S)	1.649,83
TOPLANTI VE KONFERANS (C)	6.743,03
YÖNETİM (M)	24.766,47
TOPLAM	171.935,81 m²

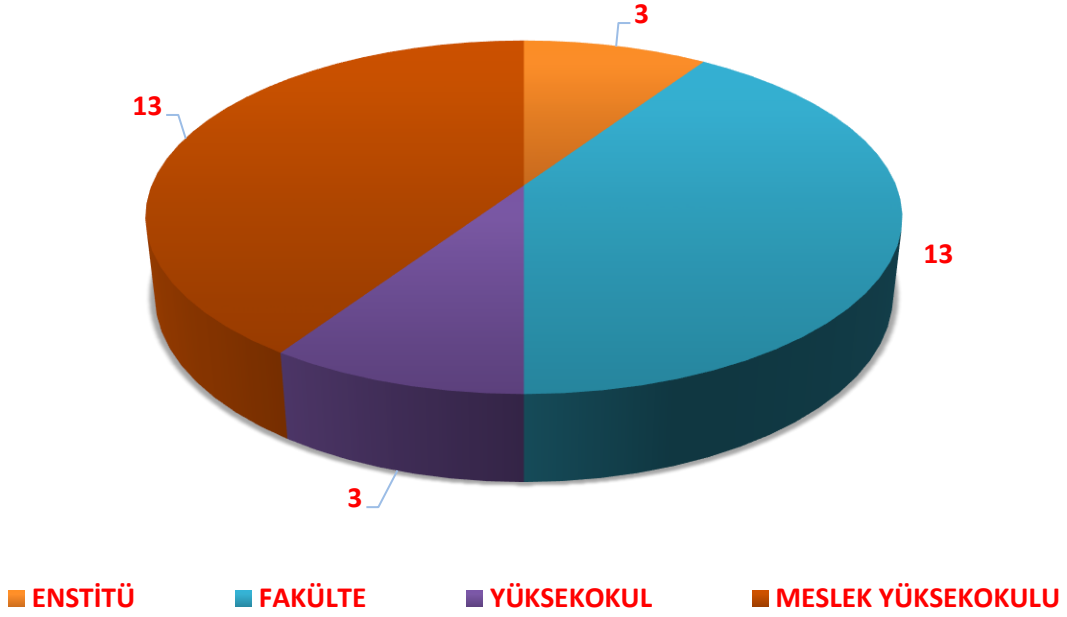


Tablo 1.1.4 Üniversitemiz Faal Eğitim-Öğretim Birimlerinin Yerleşkelere Dağılımı *

	EĞİTİM BİRİMİNİN ADI	YERLEŞKE ADI
Enstitü	Fen Bilimleri Enstitüsü	Kuzeykent Külliyesi
	Sosyal Bilimler Enstitüsü	Kuzeykent Külliyesi
	Sağlık Bilimleri Enstitüsü	Kuzeykent Külliyesi
Fakülte	Eğitim Fakültesi	Çarşı Kampüsü
	Fen Edebiyat Fakültesi	Kuzeykent Külliyesi
	Güzel Sanatlar ve Tasarım Fakültesi	Kuzeykent Külliyesi
	İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi	Kuzeykent Külliyesi
	İlahiyat Fakültesi	Kuzeykent Külliyesi
	İletişim Fakültesi	Kuzeykent Külliyesi
	Mühendislik ve Mimarlık Fakültesi	Kuzeykent Külliyesi
	Orman Fakültesi	Kuzeykent Külliyesi
	Fazıl Boyner Sağlık Bilimleri Fakültesi	Kuzeykent Külliyesi
	Tıp Fakültesi	Kastamonu Devlet Hastanesi Yanı
	Turizm Fakültesi	Kuzeykent Külliyesi
	Su Ürünleri Fakültesi	Kuzeykent Külliyesi
	Veteriner Fakültesi	Kuzeykent Külliyesi

Yüksekokul	Beden Eğitimi ve Spor Yüksekokulu	Kuzeykent Külliyesi
	Sivil Havacılık Yüksekokulu	Kuzeykent Külliyesi
	Yabancı Diller Yüksekokulu	Kuzeykent Külliyesi
Meslek Yüksekokulu	Abana Sabahat-Mesut Yılmaz Meslek Yüksekokulu	Abana
	Araç Rafet Vergili Meslek Yüksekokulu	Araç
	Bozkurt Meslek Yüksekokulu	Bozkurt
	Cide Rifat Ilgaz Meslek Yüksekokulu	Cide
	Çatalzeytin Meslek Yüksekokulu	Çatalzeytin
	Daday Nafi ve Ümit Çeri Meslek Yüksekokulu	Daday
	Devrekâni TOBB Meslek Yüksekokulu	Devrekâni
	İhsangazi Meslek Yüksekokulu	İhsangazi
	İnebolu Meslek Yüksekokulu	İnebolu
	Kastamonu Meslek Yüksekokulu	Kuzeykent Külliyesi / Azdavay
	Küre Meslek Yüksekokulu	Küre
	Taşköprü Meslek Yüksekokulu	Taşköprü
	Tosya Meslek Yüksekokulu	Tosya

Akademik Birimlerin Dağılımı



Tablo 1.1.5 Eğitim ve Dinlenme Amaçlı Bina ve Tesisler *

Bina ve Tesisin Niteliği	Bulunduğu Yerleşke	Adet	Toplam Alan (m ²)
Prof. Dr. Mevlüt Beyribey Konukevi	Kuzeykent Külliyesi	1	1.242,54 m ²
Turizm Fakültesi Parlayanyıldız Konukevi	Kuzeykent Külliyesi	1	840,00 m ²
Cide Konukevi	Cide	1	1.353,00 m ²
Yücebiyıklar Konağı	Merkez Beyçelebi Mahallesi	1	502,25 m ²
TOPLAM		4	3.937,79

Tablo 1.1.6 Yeni Eklenen Yapı ve Tesisler *

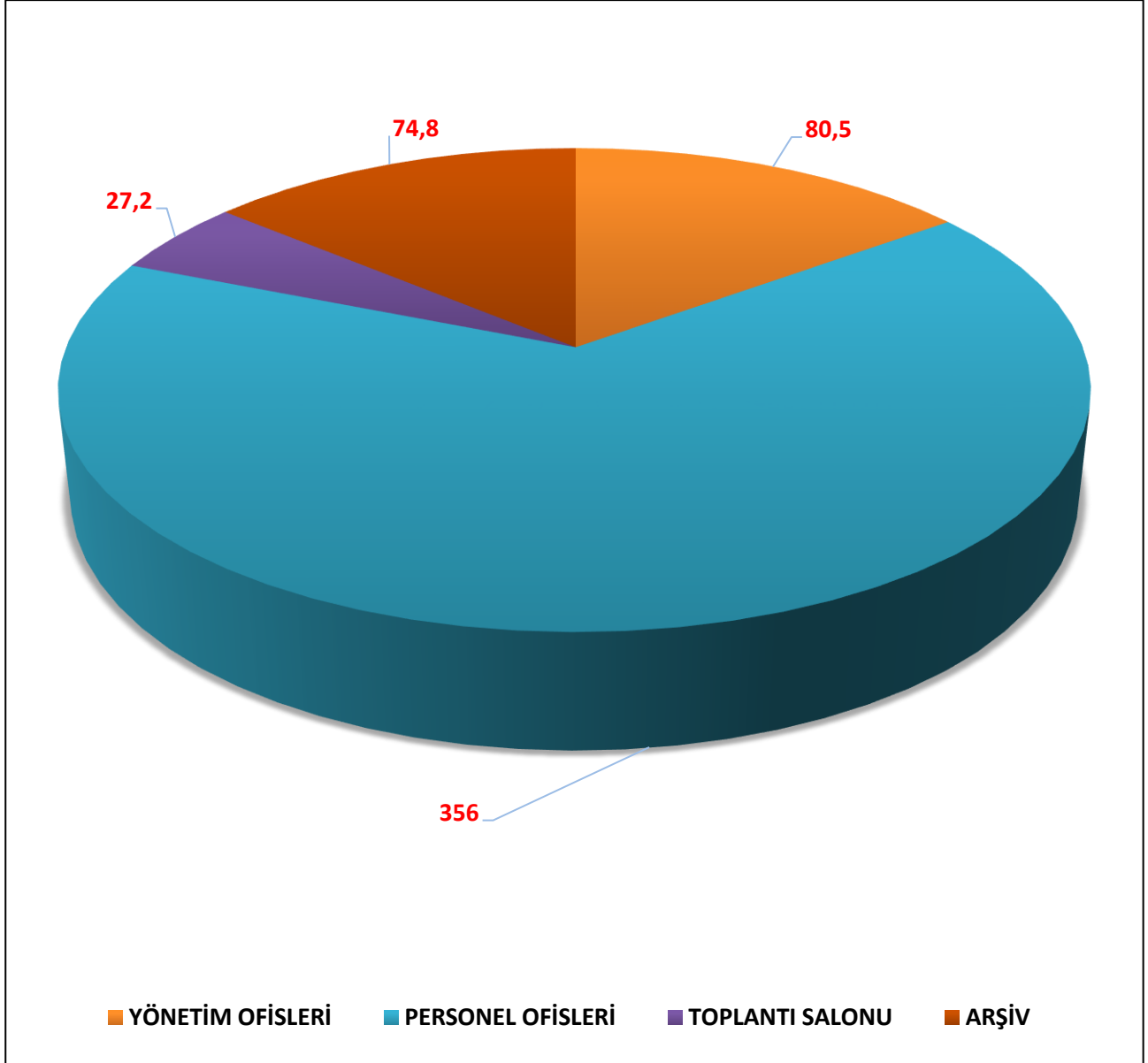
Bina ve Tesisin Niteliği	Bulunduğu Yerleşke	Toplam Alan (m ²)
—	—	—
TOPLAM		—

1.2. Ofis Alanları			
Alt Birim	Ofis Sayısı	Alanı (m ²)	Açıklamalar
Yönetim Ofisleri	5	80,5	Daire Başkanı- Şube Müdürü – Şube Müdür Vekili- Sekreter
Akademik Personel Ofisleri	—	—	—
İdari Personel Ofisleri	11	356	Bürolar-Mühendis Odaları
Diğer	2	102	Arşiv – Toplantı Salonu
Toplam	18	538,50	—

Başkanlığımız Rektörlük Binasında toplam **538,50 m²** alanda hizmet vermektedir.

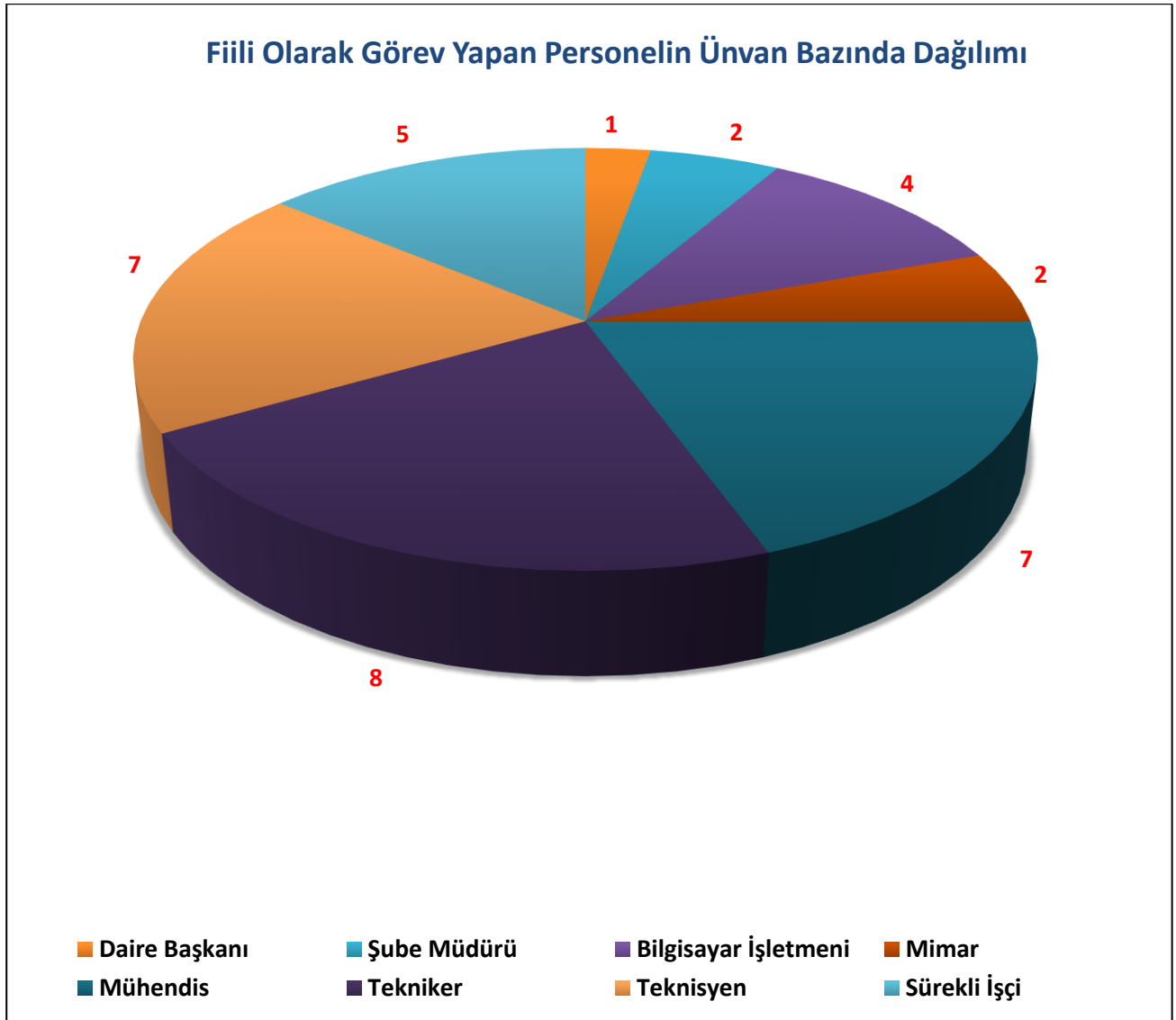
302-303	Daire Başkanı-Sekreter	: 40,9
306	Şube Müdürü	: 13,2
305	Şube Müdürü	: 13,3
304	Şube Müdürü	: 13,1
301	Toplantı Salonu	: 27,2
307	İhale Odası	: 54,6
308	Plan Proje Odası	: 25,5
312	İnşaat Mühendisleri	: 20,8
313	İnşaat Odası 1	: 29,2
313-1	İnşaat odası 2	: 29,2
325	İnşaat Mühendisi	: 24,6
326	Elektrik Odası	: 63,4
327	Mimar Odası	: 25,1
328	Makine Odası	: 29,1
328-1	Makine Odası 1	: 29
329	İdari Büro	: 25,6
	Arşiv	: 74,8
	TOPLAM	: 538,50 m²

Üniversitemize her yıl yenileri eklenen bölüm ve programlara paralel olarak öğrenci sayımız da artmaktadır. Bunun sonucunda derslik ihtiyacı doğmaktadır. Derslik ihtiyacını karşılamak amacıyla uygun olduğu düşünülen alanlar bütçe imkânları doğrultusunda alınarak veya tahsisinin yapılması istenerek derslik ihtiyacı karşılanmıştır.



3- ÖRGÜT YAPISI

Başkanlığımız kadrosunda, 1 Daire Başkanı, 1 Şube Müdürü, 2 Şef, 9 Mühendis, 2 Mimar, 21 Tekniker, 14 Teknisyen, 2 Memur ve 3 Bilgisayar İşletmeni olmak üzere toplam 55 personel bulunmaktadır. Kadrosu birimizde olup 2547 Sayılı Kanunun 13/b-4 maddesine istinaden 31 adet personelimiz diğer birimlere görevlendirilmiştir. Başka birimlerden Başkanlığımıza görevlendirilen 1 Bilgisayar İşletmeni, 1 İnşaat Mühendisi, 1 İnşaat Teknikeri, 2 Elektrik Teknikeri, 2 Elektrik Teknisyeni ve 5 Sürekli İşçi bulunmaktadır. Başkanlığımızda fiili olarak 36 personel görev yapmaktadır. Fiili olarak görev yapan personel ve unvanları aşağıdaki organizasyon şemasında gösterilmiştir.



YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI ORGANİZASYON ŞEMASI

✓ ESAT ŐELİK

DAİRE BAŞKANI

○ SACİT ERCAN

İNŞAAT VE BAKIM ONARIM ŞUBE MÜDÜRÜ

▪ KONTROLLÜK BİRİMİ

• İNŞAAT GRUBU

- | | |
|-------------------|----------|
| ○ ERDOĐAN ACAR | MÜHENDİŐ |
| ○ MURAT YALĐIN | MÜHENDİŐ |
| ○ YAVUZ AKĐA | TEKNİKER |
| ○ AHMET İPEK | TEKNİKER |
| ○ FUNDA KARAKİRAZ | TEKNİKER |
| ○ OKTAY TUNĐ | TEKNİKER |

• MAKİNE GRUBU

- | | |
|----------------------|-----------|
| ○ EKREM ARSLANEL | MÜHENDİŐ |
| ○ FATİH MEHMET BİBER | MÜHENDİŐ |
| ○ NAZIM ERKAL | TEKNİSYEN |

• ELEKTRİK GRUBU

- | | |
|-----------------------|-----------|
| ○ AHMET YAPICIOĐLU | TEKNİKER |
| ○ HÜSAMETTİN DIŐBUDAK | TEKNİKER |
| ○ ÜMİT KOĐ | TEKNİKER |
| ○ İBRAHİM ELMAS | TEKNİSYEN |

▪ BAKIM ONARIM BİRİMİ

• İNŞAAT GRUBU

- | | |
|---------------------|-----------------|
| ○ MURAT YILMAZ | TEKNİKER (İŐĐİ) |
| ○ İBRAHİM EROĞLU | TEKNİSYEN |
| ○ ARİF ÖMER YÜKSEK | SÜREKLİ İŐĐİ |
| ○ AHMET DAĐLI | SÜREKLİ İŐĐİ |
| ○ NAZIM TÜRKMENOĐLU | SÜREKLİ İŐĐİ |
| ○ TURGUT YAPICIOĐLU | SÜREKLİ İŐĐİ |
| ○ MEHMET RENĐBER | SÜREKLİ İŐĐİ |

• MAKİNE GRUBU

- | | |
|----------------|--------------|
| ○ HÜSEYİN KÖSE | TEKNİSYEN |
| ○ ŐUAYİP BİLGİ | SÜREKLİ İŐĐİ |
| ○ FATİH BAYKUŐ | SÜREKLİ İŐĐİ |

- **ELEKTRİK GRUBU**
 - ALİ KÜSEN TEKNİSYEN
 - GÖKHAN GÜRKAN TEKNİSYEN
 - SEZER ÖZGEN TEKNİSYEN
- **PEYZAJ BİRİMİ**
 - ELİF PUSMAZ TEKNİKER
 - OĞUZ HAN AKPINARLIOĞLU SÜREKLİ İŞÇİ
 - ABDULLAH TİMZHAN SÜREKLİ İŞÇİ
- **HASAN KESİM İDARİ İŞLER VE ETÜT PROJE ŞUBE MÜDÜRÜ**
 - **ETÜT PROJE BİRİMİ**
 - BİNNUR TULGA SAĞLAR MİMAR
 - HACİBEKTAŞ ÇOBAN MİMAR
 - ONUR BARUTCUOĞLU MÜHENDİS
 - ÜLKÜ MUSA MÜHENDİS
 - **İHALE BİRİMİ**
 - ENES YÜCE BİLGİSAYAR İŞLETMENİ
 - OSMAN TEMÜR MÜHENDİS
 - SAMİ KARACAN TEKNİSYEN
 - SEHER EROĞLU USTA BİLGİSAYAR İŞLETMENİ
 - **SEKRETERYA VE ARŞİV HİZMETLERİ BİRİMİ**
 - BURCU DÖNMEZ BİLGİSAYAR İŞLETMENİ
 - **PERSONEL MAAŞ VE ÖZLÜK İŞLERİ BİRİMİ**
 - İLKER CİĞA TEKNİKER
 - **PLAN BÜTÇE VE RAPORLAMA BİRİMİ**
 - ALİ EKE BİLGİSAYAR İŞLETMENİ
 - **TAŞINIR KAYIT BİRİMİ**
 - SEZER ÖZGEN TEKNİSYEN

*****Bakım Onarım Biriminde yer alan ve isimleri kırmızı ile yazılı personel Başkanlığımızda asli görevini aksatmamak kaydıyla görev yapmaktadır.**

3- BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR:

Başkanlığımız tarafından sunulan hizmetlerin etkin olması ve sürdürülebilirliği için yazılım ve teknoloji büyük önem taşır. Başkanlığımız teknolojik yeniliklerden faydalanarak hizmetlerini devam ettirmektedir.

3.1- Yazılımlar ve Bilgisayarlar:

Başkanlığımızda AMP Yaklaşık Maliyet ve Hakediş Hazırlama Programı kullanılmaktadır.

3.1.1. Yazılım ve Bilgisayarlar				
Cinsi	İdari Amaçlı (Adet)	Eğitim Amaçlı (Öğrencilerin Kullanımına açık bilgisayar sayısı) (Adet)	Araştırma Amaçlı (Adet)	Toplam
Yazılım	1	—	—	1
Masa Üstü Bilgisayar	Bilgisayar Kasası	50	—	50
	Ekran	45	—	45
Tümleşik Bilgisayar (All In One)	3	—	—	3
Taşınabilir Bilgisayar	4	—	—	4

3.1.2. BAŞKANLIĞIMIZ TARAFINDAN KULLANILAN YAZILIM PROGRAMLARI					
KULLANILAN YAZILIM PROGRAMI	SORUMLU BİRİMİN ADI	KULLANICI BİRİMLER	YAZILIM BİLGİLERİ VE TEKNİK ÖZELLİKLERİ	KULLANIM ALANLARI	
Say2000i	Maliye Bakanlığı	Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı	—	Muhasebe Kayıtları	
E-bütçe	Maliye Bakanlığı	Üniversite Harcama Birimleri	—	Bütçe hazırlama ve işlemleri ile muhasebe işlem fişi ve ödeme emri belgesi düzenlenmesi	
Muhasebe Yönetim Sistemi	Maliye Bakanlığı	Üniversite Harcama Birimleri	—	Hakediş, Satınalma ve Yolluk İşlemlerinde ödeme yapmak amacıyla	
Kamu ihale Otomasyonu	Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı	Üniversite Harcama Birimleri	—	Satın almalar	
AMP Yaklaşık Maliyet ve Hakediş Hazırlama Programı	Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	Yaklaşık Maliyet ve Hakediş Hazırlama Programı (15 kullanıcı)	Yaklaşık Maliyet ve Hakediş Hazırlanmasında	

3.2- Kütüphane Kaynakları:

3.2.2.Yıllar İtibariyle Kitap Artış sayısı					
	2016	2017	2018	2019	2020
Kitap sayısı	48	48	48	48	48

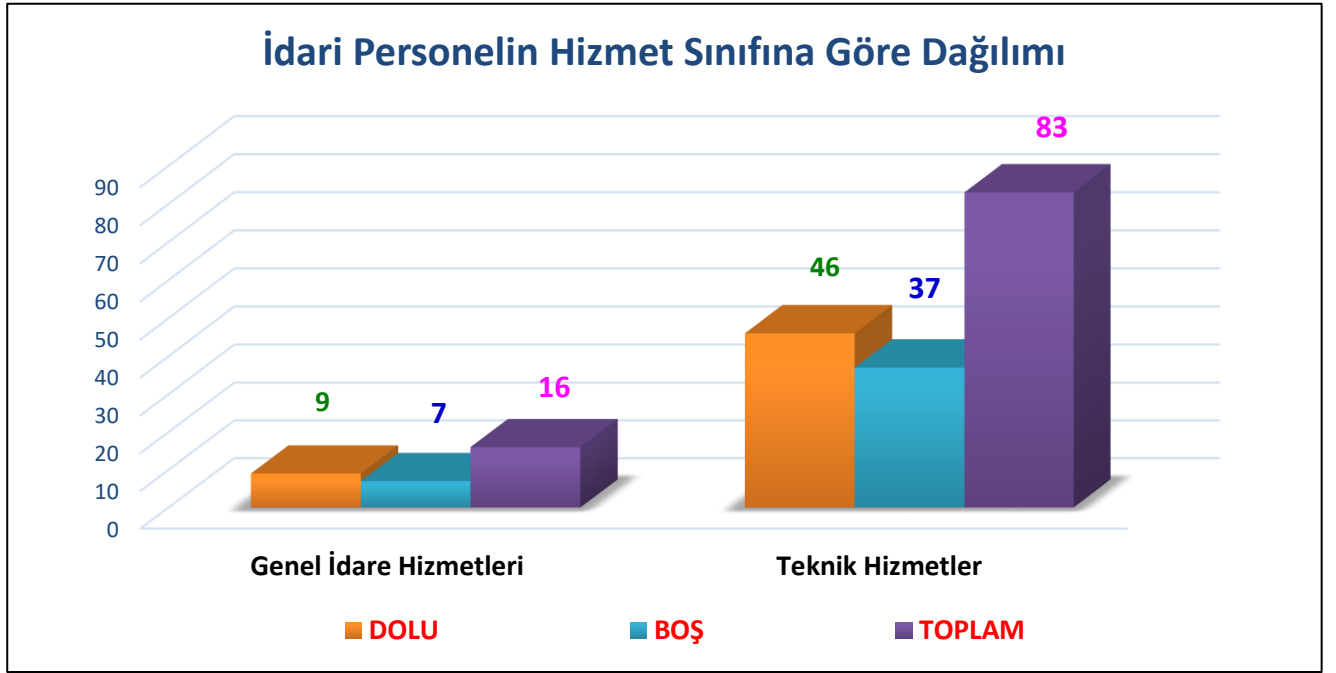
3.3- Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar:

3.3.1. Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar				
Cinsi	İdari Amaçlı (Adet)	Eğitim Amaçlı (Adet)	Araştırma Amaçlı (Adet)	Toplam
Projeksiyon	1	—	—	1
Çizici	1	—	—	1
Fotokopi Makinesi	2	—	—	2
Faks	2	—	—	2
Fotoğraf Makinesi	2	—	—	2
Yazıcı	25	—	—	25
Barkod Yazıcı	1	—	—	1
Tarayıcı	1	—	—	1
Evrak İmha Makinesi	1	—	—	1

4- İNSAN KAYNAKLARI:

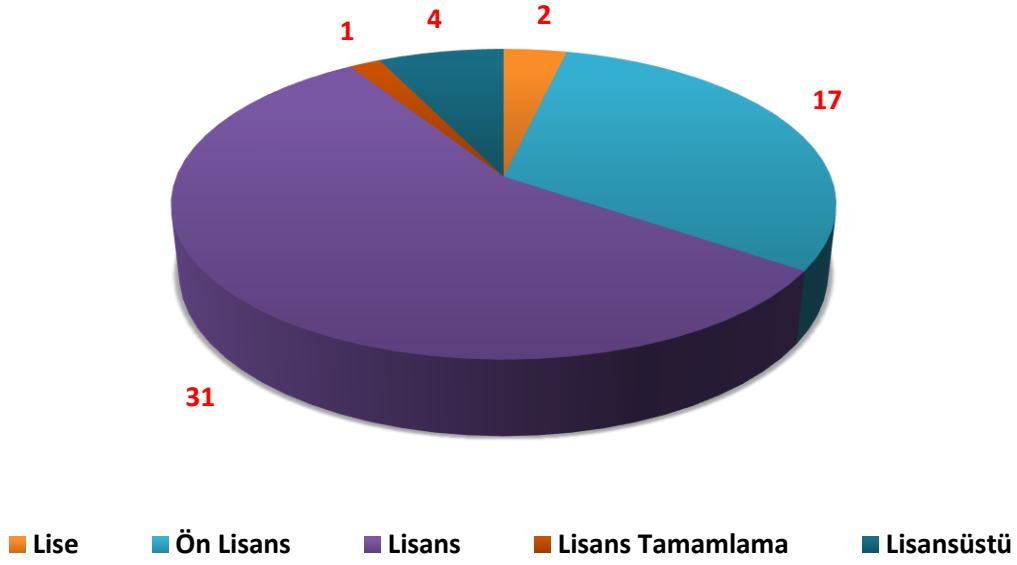
İdari Personel:

4.2.1 İdari Personel (Kadroların Doluluk Oranına Göre)			
	Dolu	Boş	Toplam
Genel İdare Hizmetleri	9	7	16
Teknik Hizmetler Sınıfı	46	37	83



4.2.2 İdari Personelin Eğitim Durumuna Göre Dağılımı					
	Lise	Önlisans	Lisans	Lisans Tamamlama	Lisansüstü
Kişi Sayısı	2	17	31	1	4
Yüzde (%)	%3,63	%30,90	%56,36	%1,81	%7,30

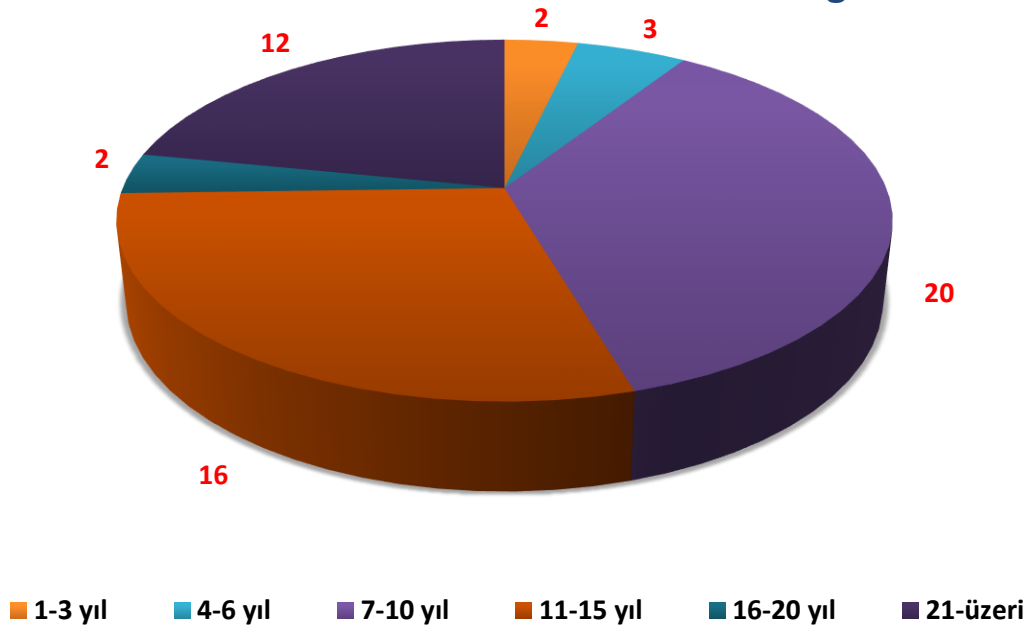
İdari Personelin Eğitim Durumuna Göre Dağılımı



4.2.3 İdari Personelin Hizmet Süresine Göre Dağılımı

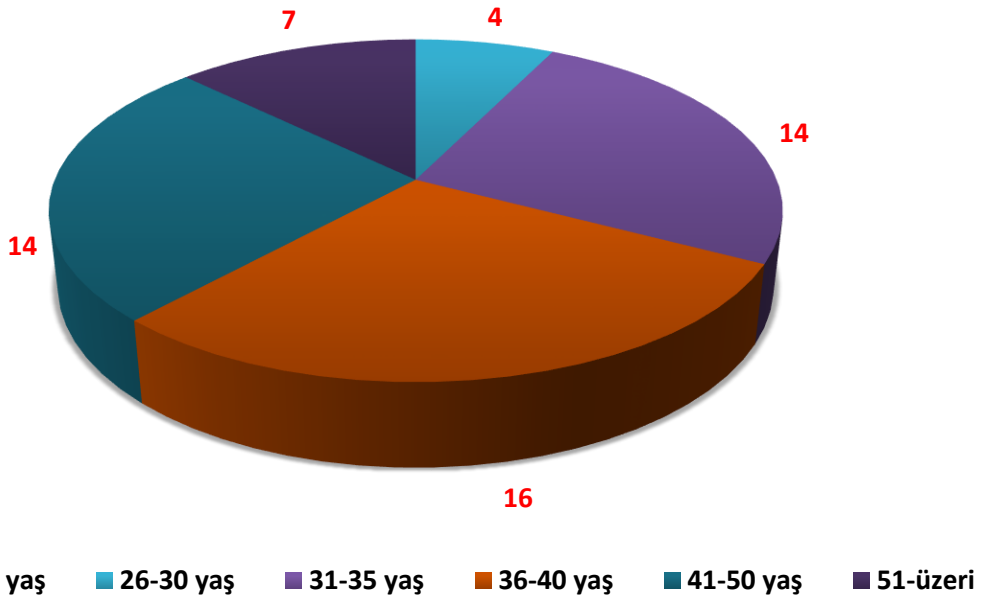
	1-3 YIL	4-6 YIL	7-10 YIL	11-15 YIL	16-20 YIL	21 - ÜZERİ
Kişi Sayısı	2	3	20	16	2	12
Yüzde (%)	%3,63	%5,45	%36,36	%29,12	%3,63	%21,81

İdari Personelin Hizmet Süresine Göre Dağılımı



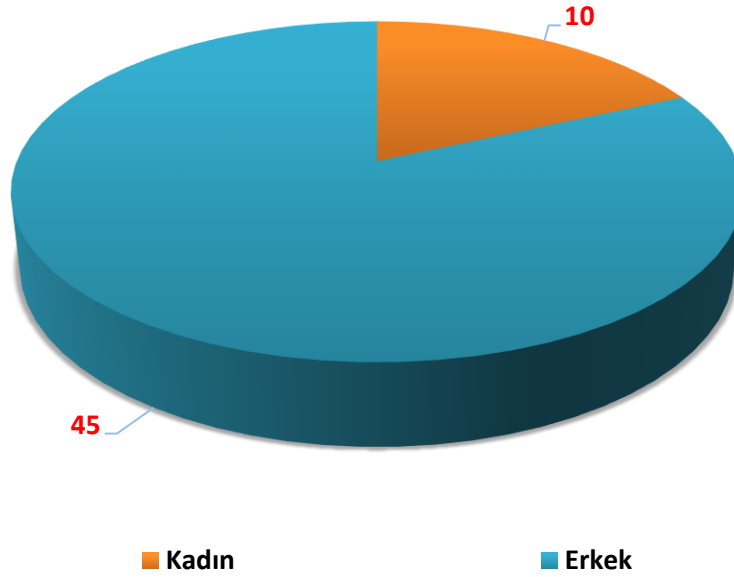
4.2.4 İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı

	21-25 YAŞ	26-30 YAŞ	31-35 YAŞ	36-40 YAŞ	41-50 YAŞ	51-ÜZERİ
Kişi Sayısı	0	4	14	16	14	7
Yüzde (%)	0	%7,2	%25,5	%29,1	%25,5	%12,7

İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı**4.2.5 İdari Personelin Cinsiyet İtibariyle Dağılımı**

	KADIN	ERKEK
Kişi Sayısı	10	45
Yüzde (%)	%18,2	%81,8

İdari Personelin Cinsiyete Göre Dağılımı



Engelli İdari Personel:

4.2.6 Engelli İdari Personelin Hizmet Sınıfına Göre Dağılımı					
Hizmet Sınıflandırması	Unvanı	Kadın	Erkek	Toplam	Dağılım (%)
Genel İdare Hizmetleri	Bilgisayar İşletmeni	—	1	1	%1,81
Teknik Hizmetler Sınıfı	—	—	—	—	—

4.2.7 Engelli Personel Engel Oranı-Engel Grubu-Eğitim Durumu				
Kriterler		Kadın	Erkek	Toplam
Özür Oranı	40-60	—	—	—
	61-80	—	—	—
	81-100	—	1	1
	Toplam	—	1	1
Özür Grubu	İşitme	—	—	—
	İşitme ve Konuşma	—	—	—
	Zihinsel	—	—	—
	Ortopedik	—	—	—
	Görme	—	1	1
	Diğerleri	—	—	—
	Toplam	—	1	1
Eğitim Durumu	İlköğretim	—	—	—
	Ortaöğretim	—	—	—
	Ön Lisans	—	—	—
	Lisans	—	1	1
	Yüksek Lisans	—	—	—
	Toplam	—	1	1

Başkanlığımız kadrolarının, birimimizin ihtiyacına uygun olarak ayrılması ve ihtiyaç duyulan alanlarda personel tahsis edilmesi, alanında deneyimli ve mesleki beceri kazanması amaçlanarak personelin rahat ve verimli çalışması için ortam sağlanmıştır.



5- SUNULAN HİZMETLER:

1. Üniversite bina ve tesislerinin projelendirme çalışmalarını koordine etmek ve uygulamak.
2. İhale dosyalarını hazırlamak, yapı ve onarımla ilgili ihaleleri yürütmek.
3. İhale edilen işlerin, teknik kontrollüğünü yaparak hakedişlerini düzenlemek, biten işlerin kabul işlemlerini yürütmek.
4. Binaların bakım ve onarım işlerini yürütmek.(Elektrik, İnşaat, Tesisat ve Telefon)
5. Üniversite çevre düzenleme çalışmalarını projelendirerek Kampus yerleşim planına göre uygulamalarını yapmak.
6. Üniversite kamulaştırma ve harita çalışmalarını yürütmek.
7. Üniversitemizin yatırım programını ve bu programa yönelik eğitim, sağlık, spor sektörlerindeki inşaat yatırım bütçesini hazırlamak olarak özetlenebilir.
8. Başkanlığımızda görevli ve kadrolu tüm personelimizin özlük hakları ve mali ödemelerini gerçekleştirmek.
9. Başkanlığımıza tahsis edilen bütçe ödeneğinin etkili, verimli ve ekonomik kullanılmasını sağlamak ve ödeme işlemlerini yapmak.

Başkanlığımız tarafından sunulan hizmetlerde (Mal ve Malzeme Alımı, Bakım-Onarım Yaptırılması ve Hizmet Alımı) 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun 22/d maddesine göre doğrudan alım yöntemiyle yapılarak zamanın ve ödeneğin ekonomik kullanılmasına dikkat edilmiştir.

6- YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ:

Harcama Yetkilisi olarak; Daire Başkanlığımız yönetiminde 2 adet Gerçekleştirme Görevlisi Şube Müdürü ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim Kontrol Kanunu ve 5018 Sayılı Kanun ikincil Mevzuatı Performans esaslı Bütçeleme Rehberi ve Maliye Bakanlığının belirlediği iç Kontrol ve Ön Mali Kontrole ilişkin Usul ve Esaslar çerçevesinde yürütülmektedir. Ayrıca 4734 sayılı Kamu ihale Kanunu ile ihalesi yapılan gerek yıllara sari işler gerekse mali yılı içinde ödenek tahsis edilen projelerin kontrollük işleri görevlendirilen teknik elemanlar tarafından yapılmaktadır.

II- AMAÇ ve HEDEFLER

A. Birim Amaç ve Hedefleri:

Stratejik Amaçlar	Stratejik Hedefler
Stratejik Amaç-1- Üniversite ihtiyaçlarına uygun binalar yapmak	Hedef-1 Üniversitemiz faaliyet alanlarında yer alan mevcut altyapı ve üst yapıların fiziki durumlarını ve donanımlarını korumak, iyileştirmek ve geliştirmek.
	Hedef-2 Üniversitemiz amaç ve hedeflerine uygun olarak talep edilen yatırım projelerini hazırlamak, uygunluğunu sağlamak ve sonuçlandırmak.
Stratejik Amaç-2- İnsan kaynaklarını geliştirmek	Hedef-1 Personelin bilgi, beceri, eğitim seviyelerini yükselterek mevcut insan kaynaklarını etkin kullanmak.
	Hedef-2 İnisiyatif kullanan sorumluluğu alabilecek personel yetiştirmek.

B. Temel Politikalar ve Öncelikler:

- ❖ Yükseköğretim Kurulu Başkanlığı Tarafından Hazırlanan “Türkiye’nin Yükseköğretim Stratejisi”
- ❖ Kastamonu Üniversitesi 2020 - 2024 Stratejik Planı
- ❖ Kalkınma Planları ve Yılı Programı,
- ❖ Orta Vadeli Program,
- ❖ Orta Vadeli Mali Plan,

Yukarıda bahsedilen belgeler içeriği doğrultusunda;

- ✓ Yapılması planlan projelerin ekonomik ve uygulanabilir olması için gerekli tedbirler alınarak çalışmalar yapılması,
- ✓ Verimliliğin ve iş gücü potansiyelimizin artırılması sağlanması,
- ✓ Aramıza yeni katılacak arkadaşlarımızla yeni bir organizasyon yapısı belirlenmesi ve birimimizin iş potansiyeli artırılması,
- ✓ Kamulaştırma çalışmaları ile kampüs alanının genişletilmesi ve hem öğrenciler için hem de şehrimiz için etkin bir Üniversite inşa edilmesi hedeflenmektedir.

III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

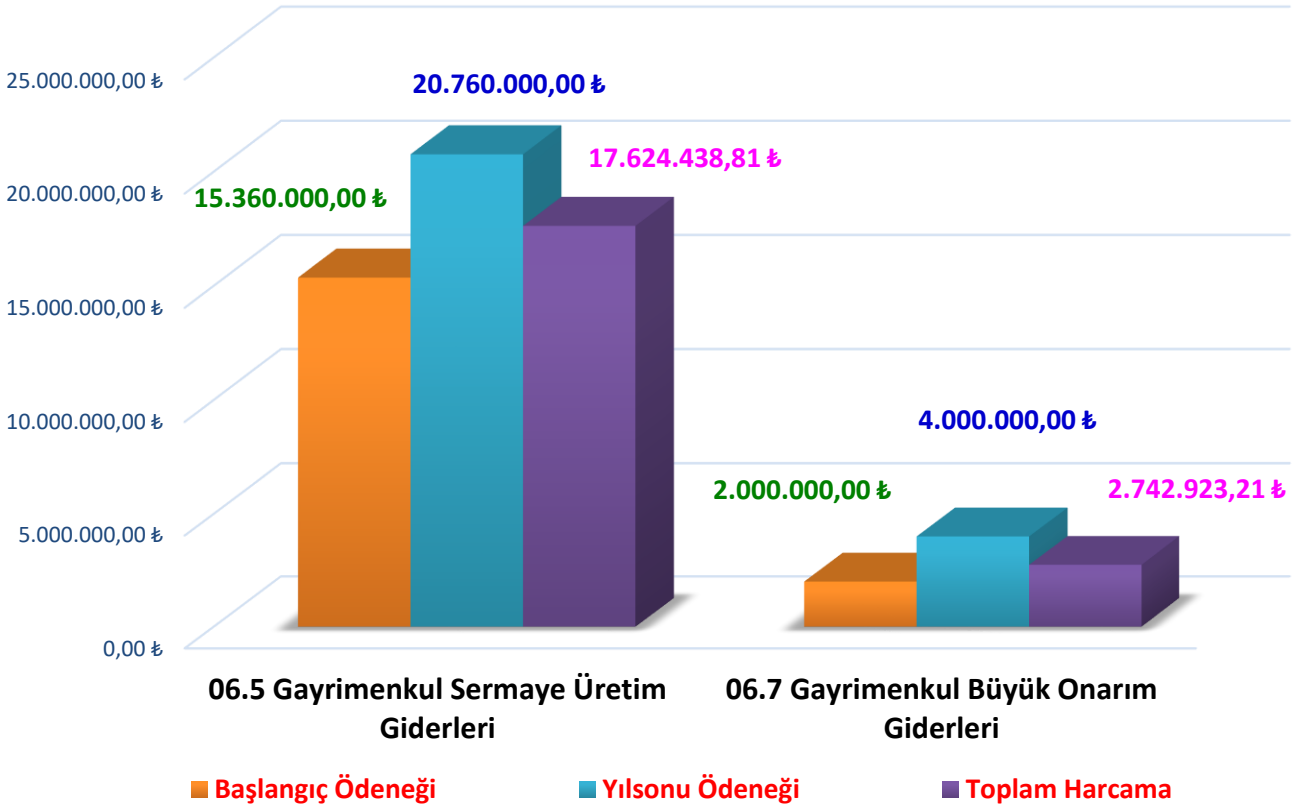
A-MALİ BİLGİLER:

Bütçe uygulama sonuçlarına bakıldığında yaklaşık olarak hedeflenen sonuca ulaşılmıştır. Başkanlığımız merkezi bütçeden aktarılan ödenekten harcama yapmıştır.

1- Bütçe Uygulama Sonuçları:

EKO KOD	AÇIKLAMA	BÜTÇE TÜRÜ	BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ	YILSONU ÖDENEK TOPLAMI	HARCAMA	GERÇEK. ORANI
06.5	GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİD.	ÖZEL BÜTÇE	15.360.000,00 ₺	20.760.000,00 ₺	17.624.438,81 ₺	%85
06.7	GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ	ÖZEL BÜTÇE	2.000.000,00 ₺	4.000.000,00 ₺	2.742.923,21 ₺	%69
TOPLAM			17.360.000,00 ₺	24.760.000,00 ₺	20.367.362,02 ₺	%82

Sermaye Giderleri Hesabı Ödenek Kullanımı



2. Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar:

2020 YILI BÜTÇE TERTİPLERİN ÖDENEK DURUM LİSTESİ (01.3.9.00)					
TERTİP	38.56- KASTAMONU ÜNİVERSİTESİ	TOPLAM ÖDENEK GÖNDERME	KULLANILABİLİR ÖDENEK GÖNDERME	HARCAMA	KALAN
38.56.09.09- 01.3.9.00-2-01.1	6.384.000,00 ₺	4.326.720,00 ₺	4.326.720,00 ₺	4.326.710,05 ₺	9,95 ₺
38.56.09.09- 01.3.9.00-2-02.1	730.000,00 ₺	662.600,00 ₺	662.600,00 ₺	662.598,85 ₺	1,15 ₺
38.56.09.09- 01.3.9.00-2-03.2	25.000,00 ₺	190.000,00 ₺	190.000,00 ₺	184.294,83 ₺	5.705,17 ₺
38.56.09.09- 01.3.9.00-2-03.3	4.000,00 ₺	4.000,00 ₺	4.000,00 ₺	0,00 ₺	4.000,00 ₺
38.56.09.09- 01.3.9.00-2-03.5	17.000,00 ₺	97.000,00 ₺	97.000,00 ₺	52.210,63 ₺	44.789,37 ₺
38.56.09.09- 01.3.9.00-2-03.7	20.000,00 ₺	20.000,00 ₺	20.000,00 ₺	19.500,50 ₺	499,50 ₺
38.56.09.09- 01.3.9.00-2-03.8	20.000,00 ₺	20.000,00 ₺	20.000,00 ₺	11.741,00 ₺	8.259,00 ₺

2020 YILI BÜTÇE TERTİPLERİN ÖDENEK DURUM LİSTESİ (09.4.1.00)					
TERTİP	ÖDENEK GÖNDERME	TOPLAM ÖDENEK GÖNDERME	KULLANILABİLİR ÖDENEK GÖNDERME	HARCAMA	KALAN
38.56.09.09- 09.4.1.00-2-03.2	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺	0,00 ₺	2.000,00 ₺
38.56.09.09- 09.4.1.00-2-03.8	80.000,00 ₺	80.000,00 ₺	80.000,00 ₺	79.979,50 ₺	20,50 ₺
38.56.09.09- 09.4.1.00-2-06.5	15.360.000,00 ₺	20.760.000,00 ₺	20.760.000,00 ₺	17.624.438,81 ₺	3.135.561,19 ₺
38.56.09.09- 09.4.1.00-2-06.7	2.000.000,00 ₺	4.000.000,00 ₺	4.000.000,00 ₺	2.742.923,21 ₺	1.257.076,79 ₺

3- Mali Denetim Sonuçları:

Yapılan denetimlerde birimimiz ile ilgili sorunla karşılaşılmamıştır.

4- Diğer Hususlar:

B-PERFORMANS BİLGİLERİ

2020 Yılı Yatırımlarıyla Hedeflenen ve Gerçekleşen Kapasite Artışı:

HEDEFLLENEN:

- *Kastamonu Tıp Fakültesi Morfoloji Binası İkmal İnşaatı ve Çevre Düzenlemesi Yapım İşinin* yapımına devam edilecektir.
- *İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Binası ve Çevre Düzenlemesi Yapım İşinin* tamamlanması planlanmaktadır.
- *Spor Kompleksi ve Çevre Düzenlemesi Yapım İşinin* yapımına devam edilecektir.
- *2020 yılı 1. Etap Kampüs Alanında Bulunan Binaların Bakım ve Onarımı* ihalesine çıkılarak Geçici Kabulünün yapılması planlanmaktadır.
- *Kastamonu Üniversitesi Devrekani TOBB Meslek Yüksekokulu Doğalgaz Dönüşüm* ihalesine çıkılarak Geçici Kabulünün yapılması planlanmaktadır.
- *Kastamonu Üniversitesi 2020 yılı 1. Etap Peyzaj ve Çevre Düzenlemesi* ihalesine çıkılarak Geçici Kabulünün yapılması planlanmaktadır.
- *Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Kampüsü İçerisine Çökertme Havuzu ve Terfi İstasyonu Yapım İş* ihalesine çıkılarak Geçici Kabulünün yapılması planlanmaktadır.
- *Kastamonu Üniversitesi İhsangazi Çatalzeytin ve Devrekani Meslek Yüksekokulu Binalarının Deprem Tahkikinin Yapılması İş* ihalesine çıkılarak Geçici Kabulünün yapılması planlanmaktadır.
- *Tosya Meslek Yüksekokulu Binasının Bakım ve Onarımı* ihalesine çıkılarak Geçici Kabulünün yapılması planlanmaktadır.
- *Yüklenici Nam ve Hesabına 128 Adet Öğrenci Evi Eksikliklerinin Tamamlanması* ihalesine çıkılacaktır.
- *Eğitim Fakültesi Isıtma Tadilatı* ihalesine çıkılarak Geçici Kabulünün yapılması planlanmaktadır.
- *Kastamonu Üniversitesi Taşköprü Meslek Yüksekokulu Doğalgaz Dönüşüm* işinin Kesin Kabulünün yapılması planlanmaktadır.

- **Kastamonu Üniversitesi Ambar Binasının Fabrikaya Dönüştürülmesi** işinin Kesin Kabulünün yapılması planlanmaktadır.
- **Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Kampüsü Terfi İstasyonları Onarım Bakım ve Yol Yapım İşinin** Kesin Kabulünün yapılması planlanmaktadır.
- **2019 yılı 3. Etap Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Kampüs Alanında Otopark, Bağlantı Yolu ve Kanalizasyon Alt Yapısı Yapım İşinin** Kesin Kabulünün yapılması planlanmaktadır.
- **2019 yılı 1. Etap Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Külliye Alanı ile İlçelerdeki Meslek Yüksekokullarının Bakım Onarım İşinin** Kesin Kabulünün yapılması planlanmaktadır.
- **2019 yılı 2. Etap Kastamonu Üniversitesi Külliye Alanında Bulunan Binaların Bakım ve Onarım İşinin** Kesin kabulünün yapılması planlanmaktadır.

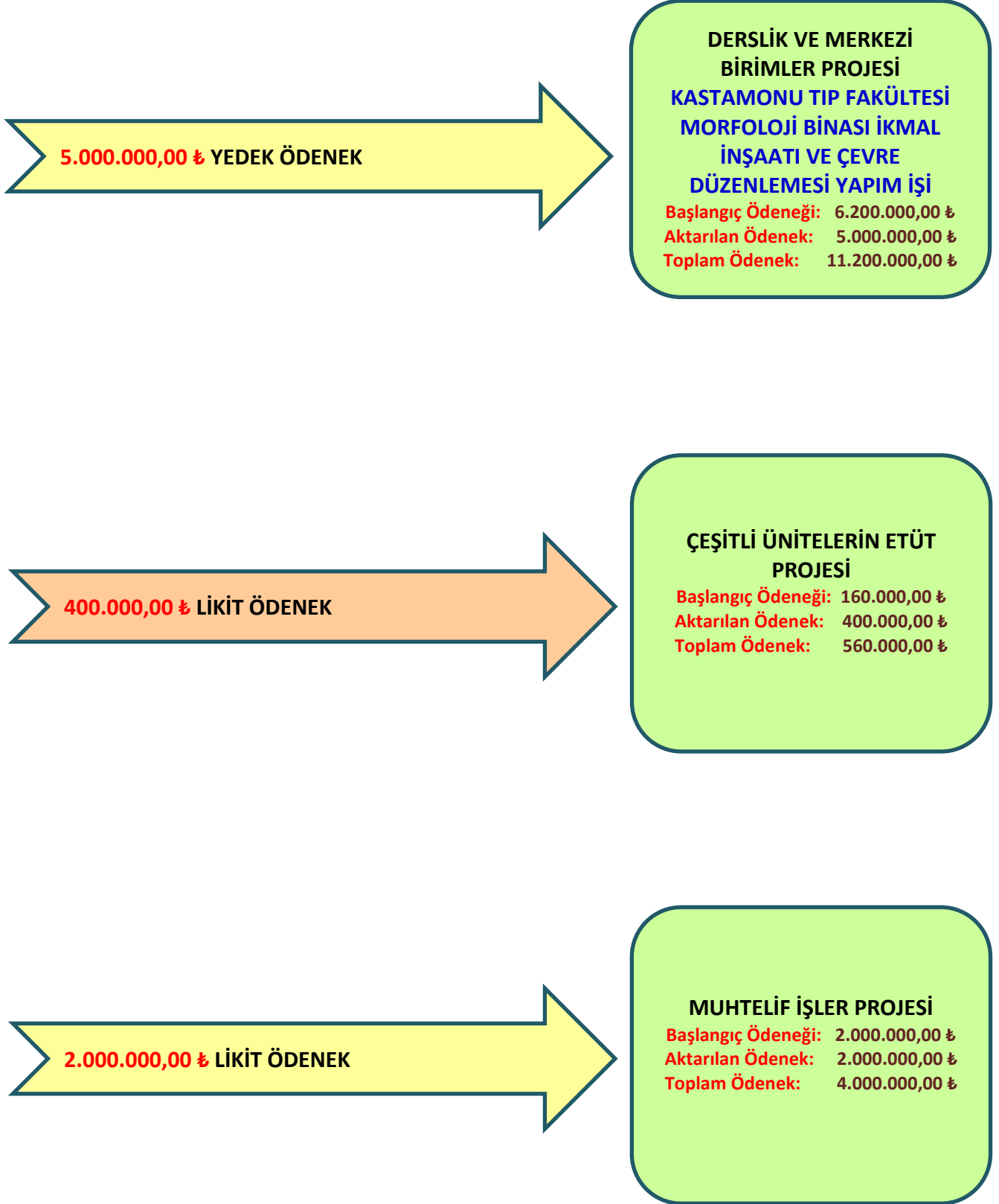
GERCEKLEŞEN:

- ✓ **Kastamonu Tıp Fakültesi Morfoloji Binası İkmal İnşaatı ve Çevre Düzenlemesi Yapım İşinin** yapımına devam edilmiştir. %24 olan fiziki gerçekleşme oranı 2020 yılı sonunda %59 seviyesine ulaşmıştır.
- ✓ **İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Binası ve Çevre Düzenlemesi Yapım İş** yüklenicin iflas etmesi sebebiyle fesih edilmiştir.
- ✓ **Spor Kompleksi ve Çevre Düzenlemesi Yapım İşinin** yapımına devam edilmiştir.
- ✓ **2020 yılı 1. Etap Kampüs Alanında Bulunan Binaların Bakım ve Onarımı işi** tamamlanarak Geçici kabul çalışmalarına başlanmıştır.
- ✓ **Kastamonu Üniversitesi Devrekani TOBB Meslek Yüksekokulu Doğalgaz Dönüşüm İş** tamamlanarak Geçici kabulü yapılmıştır.
- ✓ **Kastamonu Üniversitesi 2020 yılı 1. Etap Peyzaj ve Çevre Düzenlemesi İş** yüklenicinin taahhüdünü yerine getirmemesi nedeniyle fesih edilmiştir.
- ✓ **Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Kampüsü İçerisine Çökertme Havuzu ve Terfi İstasyonu Yapım İş** tamamlanarak Geçici Kabulü yapılmıştır.
- ✓ **Kastamonu Üniversitesi İhsangazi Çatalzeytin ve Devrekani Meslek Yüksekokulu Binalarının Deprem Tahkikinin Yapılması İş** tamamlanarak Geçici Kabul çalışmaları başlamıştır.
- ✓ **Tosya Meslek Yüksekokulu Binasının Bakım ve Onarımı işi** tamamlanarak Geçici Kabulü yapılmıştır.
- ✓ **Yüklenici Nam ve Hesabına 128 Adet Öğrenci Evi Eksikliklerinin Tamamlanması işinin** ihale süreci tamamlanmış olup kazanan firma sözleşmeye davet edilecektir.
- ✓ **Eğitim Fakültesi Isıtma Tadilatı işi** %98 oranında tamamlanmış olup Geçici Kabul aşamasındadır.



- ✓ ***Kastamonu Üniversitesi Taşköprü Meslek Yüksekokulu Doğalgaz Dönüşüm İşinin*** Kesin Kabulü yapılmıştır.
- ✓ ***Kastamonu Üniversitesi Ambar Binasının Fabrikaya Dönüştürülmesi İşinin*** Kesin Kabulü yapılmıştır.
- ✓ ***Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Kampüsü Terfi İstasyonları Onarım Bakım ve Yol Yapım İşinin*** Kesin Kabulü çalışmaları devam etmektedir.
- ✓ ***2019 yılı 3. Etap Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Kampüs Alanında Otopark, Bağlantı Yolu ve Kanalizasyon Alt Yapısı Yapım İşinin*** Kesin Kabul çalışmaları devam etmektedir.
- ✓ ***2019 yılı 1. Etap Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Külliye Alanı ile İlçelerdeki Meslek Yüksekokullarının Bakım Onarım İşinin*** Kesin kabulü yapılmıştır.
- ✓ ***2019 yılı 2. Etap Kastamonu Üniversitesi Külliye Alanında Bulunan Binaların Bakım ve Onarım İşinin*** Kesin kabul çalışmaları devam etmektedir.
- ✓ ***Kastamonu Üniversitesi Eğitim Fakültesi Tadilat Yapım İşinin*** Kesin kabulü yapılmıştır.

2020 YILI İÇERİSİNDE YAPILAN ÖDENEK AKTARIMLARI

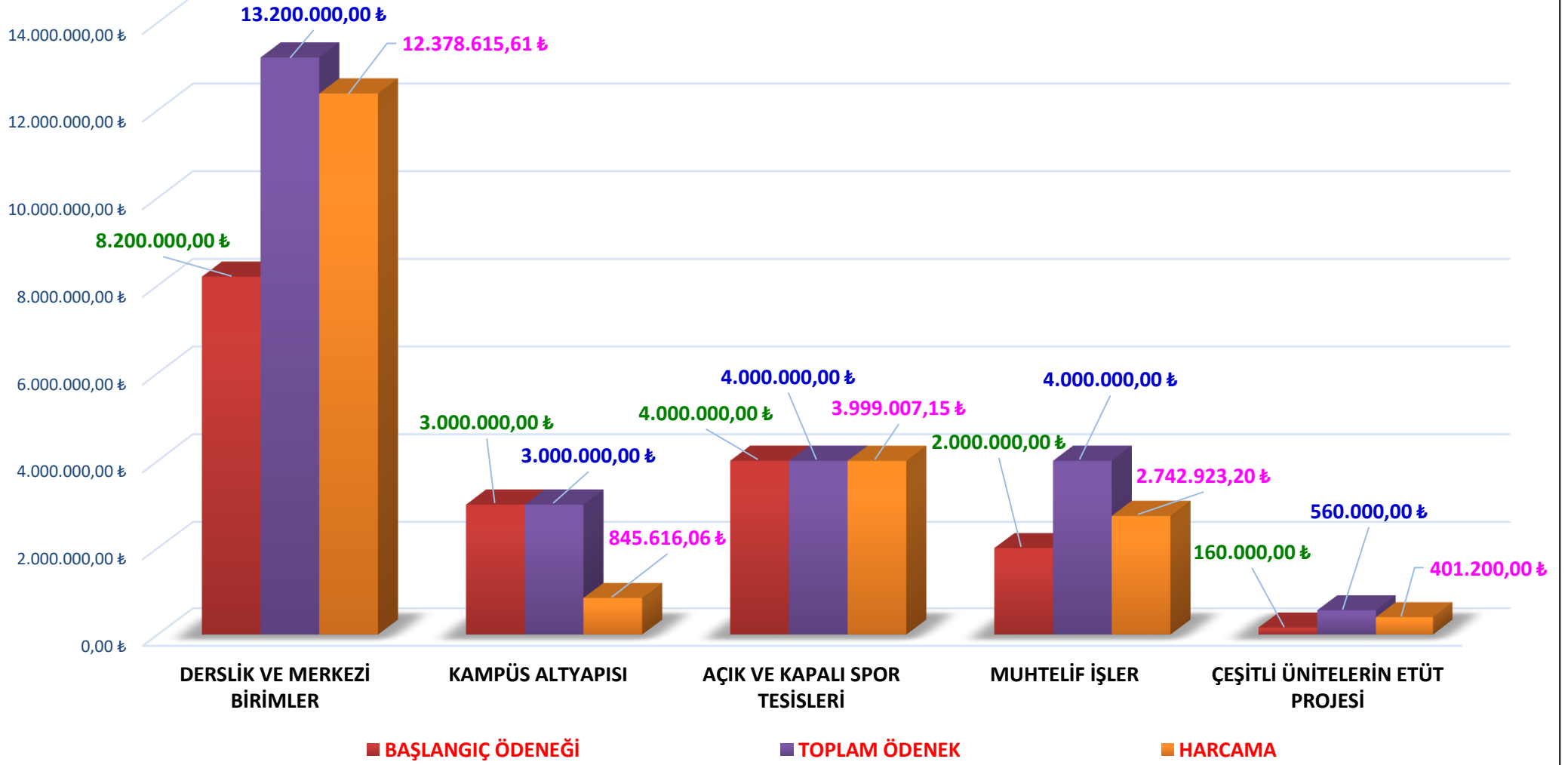


2020 YILI PROJE UYGULAMALARI:

2020 yılı yatırım programında **5** adet projemiz bulunmaktadır. Başlangıç ödeneği **17.360.000,00 ₺** olan ve yıl içinde eklenen ödeneklerle **24.760.000,00 ₺**'ye ulaşan ödeneklerin **20.367.362,02 ₺**'si 2020 yılında harcanmıştır. Aşağıda bu projelerin uygulamaları belirtilmiştir.

PROJE BAZINDA ÖDENEK/HARCAMA DAĞILIMI				
PROJE ADI	BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ	DÖNEM SONU ÖDENEĞİ	HARCAMA	NAKDİ GERÇEKLEŞME ORANI
DERSLİK VE MERKEZİ BİRİMLER	8.200.000,00 ₺	13.200.000,00 ₺	12.378.615,61 ₺	%94
KAMPÜS ALTYAPISI	3.000.000,00 ₺	3.000.000,00 ₺	845.616,06 ₺	%28
AÇIK VE KAPALI SPOR TESİSLERİ	4.000.000,00 ₺	4.000.000,00 ₺	3.999.007,15 ₺	%100
MUHTELİF İŞLER	2.000.000,00 ₺	4.000.000,00 ₺	2.742.923,20 ₺	%69
ÇEŞİTLİ ÜNİTELERİN ETÜT PROJESİ	160.000,00 ₺	560.000,00 ₺	401.200,00 ₺	%72
TOPLAM	17.360.000,00 ₺	24.760.000,00 ₺	20.367.362,02 ₺	%82

PROJE BAZINDA ÖDENEK/HARCAMA DAĞILIMI



TAMAMLANAN VE YAPIMI DEVAM EDEN PROJELER

1. PROJE NO : 2020H03-151341
- PROJE ADI : ÇEŞİTLİ ÜNİTELERİN ETÜT PROJESİ
- BAŞLAMA VE BİTİŞ TARİHİ : 2020-2020

2020 Yılı Bütçe Kanunu ile 160.000,00 ₺ ödenek aktarılmış olup, yıl içerisinde aktarılan ödeneklerle 560.000,00 ₺ 'ye ulaşan ödeneğin 401.200,00 ₺'lik kısmı harcanmıştır.

ÇEŞİTLİ ÜNİTELERİN ETÜT PROJESİ KAPSAMINDA 2020 YILINDA YAPILAN İŞLER			
İŞİN ADI	2020 YILSONU ÖDENEĞİ	2020 YILSONU HARCAMA TUTARI (SÖZLEŞME+FİYAT FARKI+KDV DAHİL)	İŞİN SON DURUMU
Kastamonu Üniversitesi İhsangazi Çatalzeytin ve Devrekani Meslek Yüksekokulu Binalarının Deprem Tahkikinin Yapılması İşİ	560.000,00 ₺	241.900,00 ₺	Geçici kabul Aşamasında
Yıl içerisinde yapılan doğrudan temin alımları		159.300,00 ₺	Tamamlandı



KASTAMONU ÜNİVERSİTESİ İHSANGAZİ ÇATALZEYTİN VE DEVREKANI MESLEK YÜKSEKOKULU BİNALARININ DEPREM TAHKİKİNİN YAPILMASI İŞİ	
İHALE KAYIT NO	2020/347486
İHALE TARİHİ	28/7/2020
İHALE USULÜ	Açık
YÜKLENİCİ	Lego Tasarım Mimarlık Hizmetleri Limitet Şirketi
SÖZLEŞME TARİHİ	08.09.2020
SÖZLEŞME BEDELİ	205.000,00 ₺
EK SÖZLEŞME BEDELİ	0,00 ₺
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	11.09.2020
İŞİN SÜRESİ / EK SÜRE	100 Takvim Günü
İŞİN SON DURUMU	Geçici kabul aşamasında
GEÇİCİ KABUL İTİBAR TARİHİ	—
GEÇMİŞ YILLAR HARCAMASI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	0,00 ₺
2020 YILINDA YAPILAN HARCAMA (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	241.900,00 ₺
TOPLAM HARCAMA MİKTARI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	241.900,00 ₺
FİZİKİ GERÇEKLEŞME ORANI	%100



2. PROJE NO : 2020H03-151339

PROJE ADI : MUHTELİF İŞLER

BAŞLAMA VE BİTİŞ TARİHİ : 2020-2020

2020 Yılı Bütçe Kanunu ile 2.000.000,00 ₺ ödenek aktarılmış olup, yıl içerisinde aktarılan ödeneklerle 4.000.000,00 ₺ 'ye ulaşan ödeneğin 2.742.923,20 ₺ 'lik kısmı harcanmıştır.

MUHTELİF İŞLER PROJESİ KAPSAMINDA 2020 YILINDA YAPILAN İŞLER			
İŞİN ADI	2020 YILSONU ÖDENEĞİ	2020 YILSONU HARCAMA TUTARI (SÖZLEŞME+FIYAT FARKI+KDV DAHİL)	İŞİN SON DURUMU
2020 yılı 1. Etap Kampüs Alanında Bulunan Binaların Bakım ve Onarımı	4.000.000,00 ₺	2.071.939,17 ₺	Geçici Kabul Aşamasında
Tosya Meslek Yüksekokulu Binasının Bakım ve Onarımı		388.728,11 ₺	Geçici kabulü yapıldı
Eğitim Fakültesi Isıtma Tadilatı		194.796,41 ₺	Geçici kabul aşamasında
2019 yılı 1. Etap Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Külliye Alanı ile İlçelerdeki Meslek Yüksekokullarının Bakım Onarım İşleri		69.637,75 ₺	Kesin kabulü yapıldı
2019 yılı 2. Etap Kastamonu Üniversitesi Külliye Alanında Bulunan Binaların Bakım ve Onarım İşleri		17.821,76 ₺	Kesin Kabul Aşamasında



2020 YILI 1. ETAP KAMPÜS ALANINDA BULUNAN BİNALARIN BAKIM VE ONARIMI	
İHALE KAYIT NO	2020/197161
İHALE TARİHİ	04.05.2020
İHALE USULÜ	Açık
YÜKLENİCİ	Nevzat ARSLAN
SÖZLEŞME TARİHİ	28.05.2020
SÖZLEŞME BEDELİ	1.477.589,10 ₺
EK SÖZLEŞME BEDELİ	292.649,02 ₺
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	28.05.2020
İŞİN SÜRESİ / EK SÜRE	120/24 Takvim Günü
İŞİN SON DURUMU	Geçici kabul aşamasında
GEÇİCİ KABUL İTİBAR TARİHİ	—
GEÇMİŞ YILLAR HARCAMASI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	0,00 ₺
2020 YILINDA YAPILAN HARCAMA (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	2.071.939,17 ₺
TOPLAM HARCAMA MİKTARI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	2.071.939,17 ₺
FİZİKİ GERÇEKLEŞME ORANI	%100



TOSYA MESLEK YÜKSEKOKULU BİNASININ BAKIM VE ONARIMI	
İHALE KAYIT NO	2020/432404
İHALE TARİHİ	11.09.2020
İHALE USULÜ	Açık
YÜKLENİCİ	Sönmez Parke Elektrik İnşaat Taah. San ve Tic. Ltd. Şti.
SÖZLEŞME TARİHİ	05.10.2020
SÖZLEŞME BEDELİ	354.643,75 ₺
EK SÖZLEŞME BEDELİ	0,00 ₺
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	09.10.2020
İŞİN SÜRESİ / EK SÜRE	60 Takvim Günü
İŞİN SON DURUMU	Geçici kabulü yapıldı
GEÇİCİ KABUL İTİBAR TARİHİ	30.11.2020
GEÇMİŞ YILLAR HARCAMASI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	0,00 ₺
2020 YILINDA YAPILAN HARCAMA (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	388.728,11 ₺
TOPLAM HARCAMA MİKTARI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	388.728,11 ₺
FİZİKİ GERÇEKLEŞME ORANI	%100



EĞİTİM FAKÜLTESİ ISITMA TADİLATI	
İHALE KAYIT NO	2020/648610
İHALE TARİHİ	03.12.2020
İHALE USULÜ	Pazarlık
YÜKLENİCİ	Olgum İnşaat Madencilik Proje Sanayi ve Tic. Ltd. Şti
SÖZLEŞME TARİHİ	16.12.2020
SÖZLEŞME BEDELİ	264.665,42 ₺
EK SÖZLEŞME BEDELİ	0,00 ₺
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	16.12.2020
İŞİN SÜRESİ / EK SÜRE	20 Takvim Günü
İŞİN SON DURUMU	Geçici Kabul aşamasında
GEÇİCİ KABUL İTİBAR TARİHİ	—
GEÇMİŞ YILLAR HARCAMASI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	0,00 ₺
2020 YILINDA YAPILAN HARCAMA (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	194.796,41 ₺
TOPLAM HARCAMA MİKTARI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	194.796,41 ₺
FİZİKİ GERÇEKLEŞME ORANI	%98



3. PROJE NO : 2008H03-935
- PROJE ADI : DERSLİK VE MERKEZİ BİRİMLER
- BAŞLAMA VE BİTİŞ TARİHİ : 2008-2022

2020 Yılı Bütçe Kanunu ile **8.200.000,00 ₺** ödenek aktarılmış olup, yıl içerisinde aktarılan ödeneklerle 2020 yılı toplam ödeneği **13.200.000,00 ₺**'ye ulaşmıştır. Bu ödeneğin 2020 yılsonu itibari ile **12.378.615,61 ₺** 'lik kısmı harcanmıştır.

DERSLİK VE MERKEZİ BİRİMLER PROJESİ KAPSAMINDA 2020 YILINDA YAPILAN İŞLER			
İŞİN ADI	2020 YILSONU ÖDENEĞİ	2020 YILSONU HARCAMA TUTARI (SÖZLEŞME+FİYAT FARKI+KDV DAHİL)	İŞİN SON DURUMU
KASTAMONU ÜNİVERSİTESİ İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ YAPIM İŞİ	2.000.000,00 ₺	1.178.726,65 ₺	Yüklenicinin iflas etmesi sebebiyle fesih edilmiştir
KASTAMONU TIP FAKÜLTESİ MORFOLOJİ BİNASI İKMAL İNŞAATI VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ YAPIM İŞİ	11.200.000,00 ₺	11.199.888,96 ₺	Devam ediyor



KASTAMONU TIP FAKÜLTESİ MORFOLOJİ BİNASI İKMAL İNŞAATI VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ YAPIM İŞİ	
İHALE KAYIT NO	2017/682253
İHALE TARİHİ	23.01.2018
İHALE USULÜ	Açık
YÜKLENİCİ	Elay İnşaat Müh. Hizm. İnş. Malz. Tic. Turz. İth. İhr. Ltd. Şti. + Ekoterm Mühendislik Sis. Çöz. Mek. İnş. Taah San. Tic. Ltd. Şti.
SÖZLEŞME TARİHİ	30.05.2018
SÖZLEŞME BEDELİ	18.672.000,00 ₺
EK SÖZLEŞME BEDELİ	282.474,74 ₺
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	08.06.2018
İŞİN SÜRESİ / EK SÜRE	970/166 Takvim Günü
İŞİN SON DURUMU	Devam ediyor
GEÇİCİ KABUL İTİBAR TARİHİ	—
GEÇMİŞ YILLAR HARCAMASI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	6.982.294,60 ₺
2020 YILINDA YAPILAN HARCAMA (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	11.199.888,96 ₺
TOPLAM HARCAMA MİKTARI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	18.182.183,56 ₺
FİZİKİ GERÇEKLEŞME ORANI	%59







KASTAMONU ÜNİVERSİTESİ İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ YAPIM İŞİ	
İHALE KAYIT NO	2017/68141
İHALE TARİHİ	14.03.2017
İHALE USULÜ	Açık
YÜKLENİCİ	Yapı-Su İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi
SÖZLEŞME TARİHİ	11.04.2017
SÖZLEŞME BEDELİ	11.375.000,00 ₺
EK SÖZLEŞME BEDELİ	255.922,43 ₺
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	14.04.2017
İŞİN SÜRESİ / EK SÜRE	480/751 Takvim Günü
İŞİN SON DURUMU	Yüklenicinin iflas etmesi sebebiyle FESİH kararı alınmıştır.
GEÇİCİ KABUL İTİBAR TARİHİ	—
GEÇMİŞ YILLAR HARCAMASI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	16.411.893,19 ₺
2020 YILINDA YAPILAN HARCAMA (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	1.178.726,65 ₺
TOPLAM HARCAMA MİKTARI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	17.590.619,84 ₺
FİZİKİ GERÇEKLEŞME ORANI	%98





4. PROJE NO : 2020H03-151343

PROJE ADI : KAMPÜS ALTYAPISI

BAŞLAMA VE BİTİŞ TARİHİ : 2020-2022

2020 Yılı Bütçe Kanunu ile **3.000.000,00 ₺** ödenek aktarılmış olup, bu ödeneğin **845.616,06 ₺**'si harcanmıştır.

KAMPÜS ALTYAPISI PROJESİ KAPSAMINDA 2020 YILINDA YAPILAN İŞLER			
İŞİN ADI	2020 YILSONU ÖDENEĞİ	2020 YILSONU HARCAMA TUTARI (SÖZLEŞME+FIYAT FARKI+KDV DAHİL)	İŞİN SON DURUMU
Kastamonu Üniversitesi Devrekani TOBB Meslek Yüksekokulu Doğalgaz Dönüşüm İşi	3.000.000,00 ₺	148.041,81 ₺	Geçici Kabulü yapıldı
Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Kampüsü İçerisine Çökertme Havuzu ve Terfi İstasyonu Yapım İşi		536.727,37 ₺	Geçici Kabulü yapıldı
Kastamonu Üniversitesi 2020 yılı 1. Etap Peyzaj ve Çevre Düzenlemesi İşi		117.319,31 ₺	Yüklenicinin taahhüdünü yerine getirmemesi nedeniyle fesih edildi
2019 yılı 3. Etap Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Kampüs Alanında Otopark, Bağlantı Yolu ve Kanalizasyon Alt Yapısı Yapım İşinin		43.527,57 ₺	Kesin Kabul aşamasında



KASTAMONU ÜNİVERSİTESİ DEVREKANİ TOBB MESLEK YÜKSEKOKULU DOĞALGAZ DÖNÜŞÜM İŞİ	
İHALE KAYIT NO	2020/220954
İHALE TARİHİ	11.05.2020
İHALE USULÜ	Açık
YÜKLENİCİ	Turgut YAMAN
SÖZLEŞME TARİHİ	09.06.2020
SÖZLEŞME BEDELİ	126.642,00 ₺
EK SÖZLEŞME BEDELİ	0,00 ₺
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	15.06.2020
İŞİN SÜRESİ / EK SÜRE	45/30 Takvim Günü
İŞİN SON DURUMU	Geçici kabulü yapıldı.
GEÇİCİ KABUL İTİBAR TARİHİ	31.08.2020
GEÇMİŞ YILLAR HARCAMASI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	0,00 ₺
2020 YILINDA YAPILAN HARCAMA (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	148.041,81 ₺
TOPLAM HARCAMA MİKTARI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	148.041,81 ₺
FİZİKİ GERÇEKLEŞME ORANI	%100





KASTAMONU ÜNİVERSİTESİ KUZEYKENT KAMPÜSÜ İÇERİSİNE ÇÖKERTME HAVUZU VE TERFİ İSTASYONU YAPIM İŞİ	
İHALE KAYIT NO	2020/280570
İHALE TARİHİ	25.06.2020
İHALE USULÜ	Açık
YÜKLENİCİ	Sönmez Parke Elektrik İnşaat Taah. San ve Tic. Ltd. Şti.
SÖZLEŞME TARİHİ	21.07.2020
SÖZLEŞME BEDELİ	465.355,50 ₺
EK SÖZLEŞME BEDELİ	0,00 ₺
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	27.07.2020
İŞİN SÜRESİ / EK SÜRE	60 Takvim Günü
İŞİN SON DURUMU	Geçici kabulü yapıldı
GEÇİCİ KABUL İTİBAR TARİHİ	07.09.2020
GEÇMİŞ YILLAR HARCAMASI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	0,00 ₺
2020 YILINDA YAPILAN HARCAMA (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	536.727,37 ₺
TOPLAM HARCAMA MİKTARI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	536.727,37 ₺
FİZİKİ GERÇEKLEŞME ORANI	%100



KASTAMONU ÜNİVERSİTESİ 2020 YILI 1. ETAP PEYZAJ VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ İŞİ	
İHALE KAYIT NO	2020/272594
İHALE TARİHİ	24.06.2020
İHALE USULÜ	Açık
YÜKLENİCİ	Tosya Öztürkler Müh. İnş. Taah. İşl. Ve Orm. Tic. Ltd. Şti.
SÖZLEŞME TARİHİ	17.07.2020
SÖZLEŞME BEDELİ	423.706,75 ₺
EK SÖZLEŞME BEDELİ	0,00 ₺
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	22.07.2020
İŞİN SÜRESİ / EK SÜRE	90 Takvim Günü
İŞİN SON DURUMU	Yüklenicinin taahhüdünü yerine getirmemesi sebebiyle FESİH kararı alındı.
GEÇİCİ KABUL İTİBAR TARİHİ	—
GEÇMİŞ YILLAR HARCAMASI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	0,00 ₺
2020 YILINDA YAPILAN HARCAMA (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	117.319,31 ₺
TOPLAM HARCAMA MİKTARI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	117.319,31 ₺
FİZİKİ GERÇEKLEŞME ORANI	%23



5. **PROJE NO** : 1995H05-488
- PROJE ADI** : AÇIK VE KAPALI SPOR TESİSLERİ
- BAŞLAMA VE BİTİŞ TARİHİ** : 1995-2022

2020 Yılı Bütçe Kanunu ile **4.000.000,00 ₺** ödenek aktarılmış olup, aktarılan bu ödenegin 2020 yılsonu itibari ile **3.999.007,15 ₺**'si harcanmıştır.

AÇIK VE KAPALI SPOR TESİSLERİ PROJESİ KAPSAMINDA 2020 YILINDA YAPILAN İŞLER			
İŞİN ADI	2020 YILSONU ÖDENEĞİ	2020 YILSONU HARCAMA TUTARI (SÖZLEŞME+FIYAT FARKI+KDV DAHİL)	İŞİN SON DURUMU
SPOR KOMPLEKSİ VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ YAPIM İŞİ	4.000.000,00 ₺	3.999.007,15 ₺	Devam ediyor



SPOR KOMPLEKSİ VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ YAPIM İŞİ	
İHALE KAYIT NO	2017/125444
İHALE TARİHİ	14.04.2017
İHALE USULÜ	Açık
YÜKLENİCİ	Bilsezer İnşaat Yapı Mlz. Nak. Tur. Oto. San. Tic. Ltd. Şti. + Cemaloğlu İnşaat Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.
SÖZLEŞME TARİHİ	23.06.2017
SÖZLEŞME BEDELİ	18.745.000,00 ₺
EK SÖZLEŞME BEDELİ	738.812,52 ₺
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	28.06.2017
İŞİN SÜRESİ / EK SÜRE	480/972 Takvim Günü
İŞİN SON DURUMU	Devam ediyor
GEÇİCİ KABUL İTİBAR TARİHİ	—
GEÇMİŞ YILLAR HARCAMASI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	12.750.959,24 ₺
2020 YILINDA YAPILAN HARCAMA (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	3.999.007,15 ₺
TOPLAM HARCAMA MİKTARI (İş Artışı+Fiyat Farkı+KDV dahil)	16.749.966,39 ₺
FİZİKİ GERÇEKLEŞME ORANI	%61





HİBE OLARAK YAPILAN İŞLER

İLAHİYAT FAKÜLTESİ:

Kastamonu Üniversitesi Rektörlüğü ile Kastamonu Üniversitesi İlahiyat Fakültesi Yaptırma Derneği arasında 20.06.2018 tarihinde İlahiyat Fakültesi Binası yaptırılmak üzere protokol imzalanmıştır. İmzalanan protokole istinaden 06.08.2018 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. 1080 takvim günü süre verilen iş tamamlanarak Geçici kabul çalışmalarına başlanılmıştır. İlahiyat Fakültesi Binası 16.528 m² kapalı alana sahiptir.

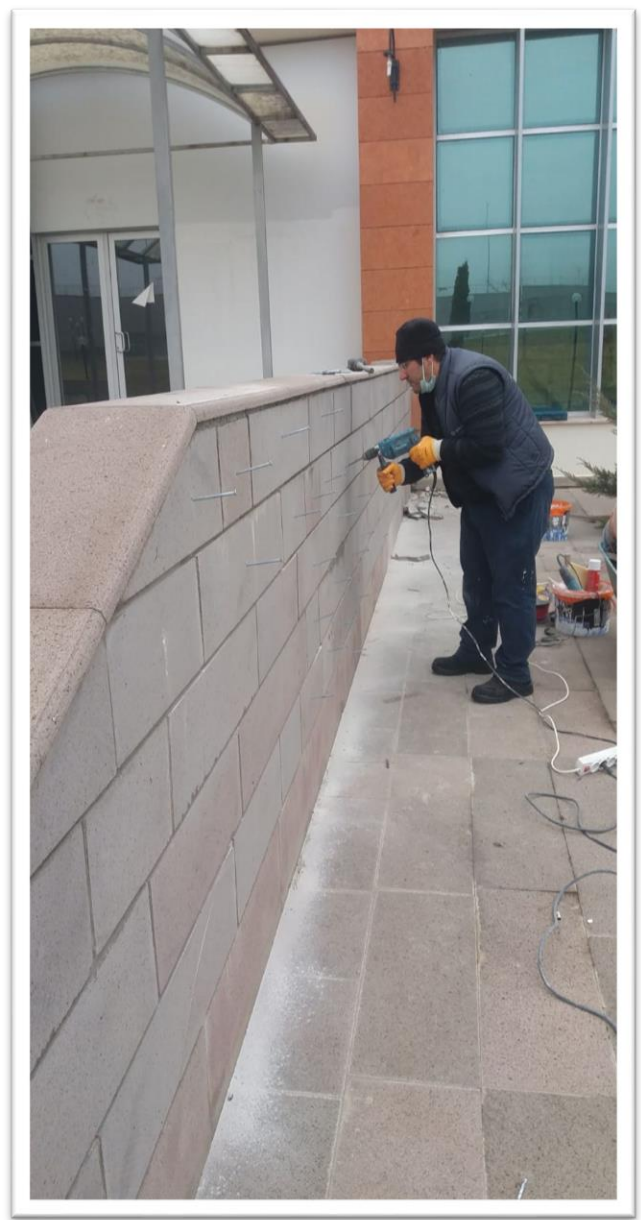
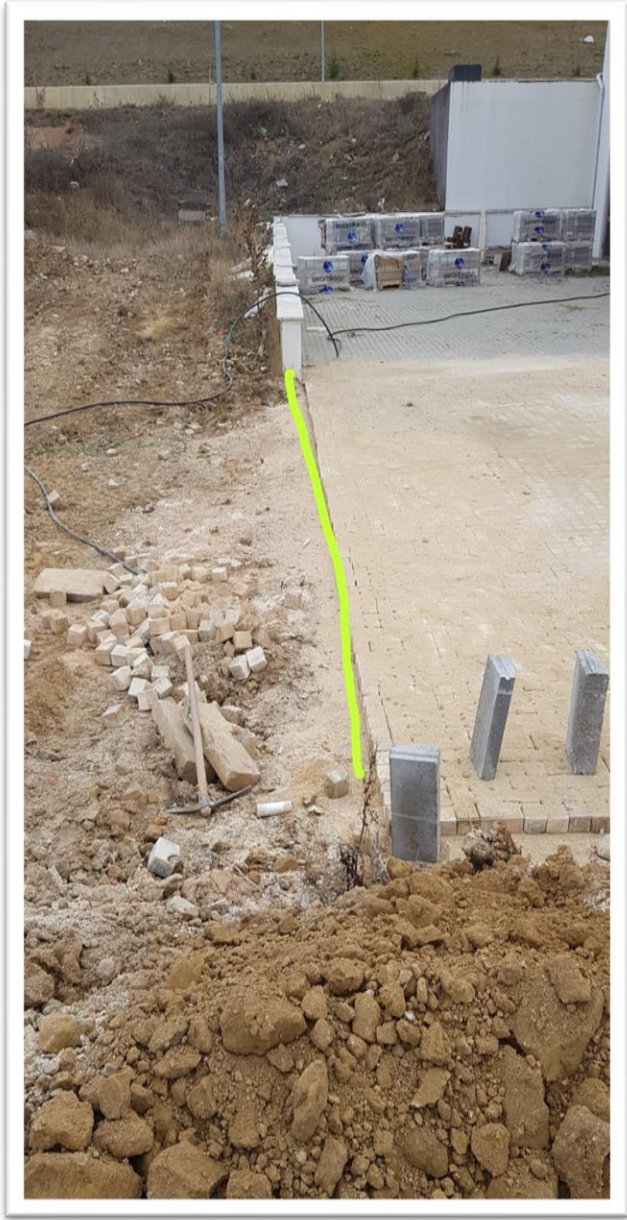






BAŞKANLIĞIMIZ PERSONELİ TARAFINDAN YAPILAN BAKIM ONARIM ÇALIŞMALARI

- ✓ 1.050 m² andezit vidalama işlemi yapılmıştır.
- ✓ 11.741 m² boya yapılmıştır.
- ✓ 480 m² seramik kaplama işi yapılmıştır.
- ✓ 325 m² alçı sıva tadilatı yapılmıştır.
- ✓ Kampüs içi yaya kaldırımlarında bozulan parke ve bordür yenileme işlemleri yapılmıştır.
- ✓ İdari ve Akademik birimlerden gelen talepler doğrultusunda elektrik ve sıhhi tesisat arızalarına müdahale edilmiştir.
- ✓ Enerji verimliliği kapsamında çevre aydınlatma armatürlerinin led olarak değişimi yapılmıştır.





2020 YILINDA YAPILAN İHALELERİMİZ

SIRA	İHALE KAYIT NO	İHALENİN ADI	YATIRIM PROJE NO	İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ	YÜKLENİCİ	BÜTCE TERTİBİ
1	2020/197161	2020 Yılı 1 Etap KÜ Kampüs Alanında Bulunan Binaların Bakım ve Onarımı	2020H03-151339	4.05.2020	28.05.2020	1.477.589,10 ₺	NEVZAT ARSLAN	06.7
2	2020/220954	Kastamonu Üniversitesi Devrekani TOBB MYO Doğalgaz Dönüşüm	2020H03-151343	11.05.2020	9.06.2020	126.642,00 ₺	TURGUT YAMAN	06.5
3	2020/272594	Kastamonu Üniversitesi 2020 yılı 1. Etap Peyzaj ve Çevre Düzenleme	2020H03-151343	24.06.2020	17.07.2020	423.706,25 ₺	TOSYA ÖZTÜRKLER MÜH.İNŞ. TAAH. İŞL. VE ORM. TİC.LTD. ŞTİ.	06.5
4	2020/280570	Kastamonu Üniversitesi Kuzeykent Kampüsü İçine Çökertme Havuzu ve Terfi İstasyonu	2020H03-151343	25.06.2020	21.07.2020	465.355,50 ₺	SÖNMEZ PARKE ELEKTRİK İNŞAAT TAAH. SAN. VE TİC LTD.ŞTİ	06.5
5	2020/347486	Kastamonu Üniversitesi İhsangazi, Çatalzeytin Ve Devrekani Meslek Yüksek Okul Binaların Deprem Tahkikinin Yapılması	2020H03-151341	28.07.2020	8.09.2020	205.000,00 ₺	LEGO TASARIM MİMARLIK HİZMETLERİ LİMİTED ŞİRKETİ	06.5
6	2020/432404	Tosya MYO Binasının Bakım ve Onarımı	2020H03-151339	11.09.2020	5.10.2020	354.643,75 ₺	SÖNMEZ PARKE ELEKTRİK İNŞAAT TAAH. SAN. VE TİC LTD.ŞTİ	06.7
7	2020/594645	Yüklenici Nam ve Hesabına 128 Adet Öğrenci Evi Eksiklikleri	2020H03-151339	27.11.2020				
8	2020/648610	Eğitim Fakültesi Isıtma Tadilatı	2020H03-151339	3.12.2020	16.12.2020	264.665,42 ₺	OLGUM İNŞAAT MADENCİLİK PROJE SANAYİ VETİC.LTD.ŞTİ.	06.7

IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

A- Üstünlükler:

- ❖ Başkanlığımızda çalışan personelin genç, dinamik ve yeniliklere açık olarak yerel değerler doğrultusunda evrensel değerleri önemsemesi,
- ❖ Başkanlığımızda mevcut birimler arasında iletişimin olması,
- ❖ Diğer Kamu kurumları ile bilgi paylaşımının olması,
- ❖ İdarecilerin ve idari personelin bilimsel ve teknolojik gelişmeye uygun olanakların sağlanmasında ve kullanılmasında kararlı olması

1 Zayıflıklar:

- Kastamonu İli için sosyal aktivite olanaklarının az olması,
- Çalışan personelin ödüllendirilmemesi, motivasyonu artırmak için personeli teşvik edici ve performansı artırıcı etkinliklerin düzenlenmemesi,
- Kastamonu'da personelin eğitim, bilgi ve görgüsünü artıracak seminer, konferans gibi etkinlikler olmaması,

2 Değerlendirme:

- ✓ Birimimiz personelinin Üniversitede hizmet veren önemli bir birim olduğunun farkında olduğunu ve sunulan hizmetlerde bu bilince yer vererek sonuca gidildiğini görmek mümkündür. Başkanlığımızın önemli projeler yürütmesi bir dezavantaj olmakla beraber görev yapan personel için önemlidir.
- ✓ Üniversite için önemli bir birim olarak güçlü yönlerimiz hizmetin daha iyi sunulmasına neden olurken, zayıflıklar hizmet kalitesini düşürür. Buna karşılık Başkanlık personelimiz birimizle ilgili yapılan işlerin öneminin ve sorumluluklarının farkında olduğu için çalışma ortamı ve diğer sorunları değerlendirmeye almamaktadır.
- ✓ Devam eden ve yeni oluşturulan projeler için ödeneklerin yeterli olmaması, personelin yapılan işlerle ilgili eğitimlerinin yeterli olmaması olumsuz sonuçlara neden olabilir.



V- ÖNERİ VE TEDBİRLER

Başkanlığımızın yapmayı planladığı işler için öncelikli olarak ödeneklerin artırılması, yapılan işler neticesinde personeli motive edici uygulamaların bulunması, personel istihdamının mevcut ihtiyaçlara göre sistemleştirilmesi performansı artırır. Uzun vadeli hedeflerde de kurumun geçmiş yatırımlarını ve işleyişini iyi bilen geçmiş bilgileri geleceğe aktarabilecek personel bulunması Başkanlığımız için önemlidir.

İhale Türü (Bütçe Kodu)	İhale Usulleri												Doğrudan Temin 4734/22-d	Pazarlık Usulü 4734/21-f			
	Açık İhale 4734/19			Belli İstekliler Arasında İhale 4734/20			Pazarlık Usulü 4734/21			Genel Toplam							
	Sonuçlanan İhale Sayısı	İptal Edilen İhale Sayısı	Sonuçlanan İhalelerin Tutarı (₺)	Sonuçlanan İhale Sayısı	İptal Edilen İhale Sayısı	Sonuçlanan İhalelerin Tutarı (₺)	Sonuçlanan İhale Sayısı	İptal Edilen İhale Sayısı	Sonuçlanan İhalelerin Tutarı (₺)	Sonuçlanan İhale Sayısı	İptal Edilen İhale Sayısı	Sonuçlanan İhalelerin Tutarı (₺)				Alım Sayısı	İhalelerin Tutarı (₺)
Mal Alımı (3.2 - 3.7 - 6.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	127.331,33 ₺	0	0
Hizmet Alımı (3.5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yapım İşi (3.8 - 6.5 - 6.7)	6	0	3.052.936,50 ₺	0	0	0	1	0	264.665,42 ₺	7	0	3.317.601,92 ₺	7	7	124.760,50 ₺	0	0
TOPLAM	6	0	3.052.936,50 ₺	0	0	0	1	0	264.665,42 ₺	7	0	3.317.601,92 ₺	19	252.091,83 ₺			

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak yetkim dâhilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. (/01/2021 - KASTAMONU)

Esat ÇELİK
Daire Başkanı